Órgano Superior de Fiscalización
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PUBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NEZA HUALCOYOTL

MUNICIPIO NEZAHUALCOYOTL
NUMERO 087

H. AYUNTAMIENTO X
ODAPAS
DIF
OTROS

FECHA 31/12/2018
ELABORO C. RICARDO RUIZ FLORES
REVISO LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ

CARGO COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
CARGO SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7 NUM. PROG.	8 NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	9 NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	10 NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	11 UBICACIÓN	12 LOCALIDAD	13 MEDIDAS Y COLINDANCIAS NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	14 SUPERFICIE M2	15 SUPERFICIE CONTRUIDA M2	16 VALOR DEL INMUEBLE	17 USO	18 CLASIFICACION DE ZONA	19 No. ESCRITURA O CONVENIO	20 NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	21 CLAVE CATASTRAL	22 VALOR CATASTRAL	23 SITUACION JURIDICA	24 MODALIDAD DE ADQUISICION	25 FECHA DE ADQUISICION	26 POLIZAS TIPO	NUMERO	FECHA	27 MOVIMIENTOS FECHA ALTA	FECHA BAJA	28 OBSERVACIONES	29 TIEMPO DE VIDA UTIL	30 DEPRECIACION DEL PERIODO	ACUMULADO
1	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL ADOLFO LÓPEZ MATEOS	1	4TA. AV. ENTRE CALLE PALACIO NACIONAL Y AV. ÁNGEL DE LA INDEPENDENCIA S/N COL. EVOLUCIÓN SÚPER 24	NEZAHUALCÓYOTL	TRES LÍNEAS: L1: 1.86 METROS CON ESC. PRIMARIA NEZAHUALCÓYOTL. L2. 3.42 METROS CON 3RA. AVENIDA. L3 66.50 METROS CON C.B.T. NO. 2 MAXIMILIANO RUIZ	71.06 METROS CON CUARTA AVENIDA	DOS LÍNEAS. L1 74.33 METROS CON CBT. NO. DOS MAXIMILIANO RUIZ. L2: 55.97 CON TELESECUNDARIA.	DOS LÍNEAS: L1: 74.33 METROS CON ESCUELA PRIMARIA NEZAHUALCÓYOTL. L2: 55.35 METROS CON ESCUELA PRIMARIA ADOLFO LÓPEZ MATEOS	4,272.84M2	4,152.14M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 1	14409	00033410	870722305	15,289,653.00	REGULAR	DONACION	17/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL ALFREDO V. BONFIL	2	AV. RANCHO GRANDE SIN NUMERO, ENTRE CALLE FLOR Y CALLE CARIÑO. COL.AURORA ORIENTE (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	15.10 METROS CON PREDIOS PARTICULARES Y CALLE CORRIDO DEL NORTE.	15.00 METROS CON AV. RANCHO GRANDE	156.98 METROS CON CALLE FLOR	157.30 METROS CON CALLE CARIÑO	2,364.96M2	2,494.09M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 2	EN INVESTIGACION DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS)	0	870508108	11,324,571.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL AURELIANO RAMOS	3	AV. HIGINIO GUERRA S/N, COL. EL SOL ENTRE 3RA. AVENIDA Y AV. AURELIANO RAMOS C.P. 57200	NEZAHUALCÓYOTL	82.65 METROS CON 3ra AV.	80.65 METROS CON AV. AURELIANO RAMOS (4ta AV.)	97.70 METROS CON AVENIDA INGENIERO HIGINIO GUERRA	97.70 METROS CON CASA DE LA TERCERA EDAD, HIGLESIA Y ESCUELA PRIMARIA VICENTE GUERRERO	6,023.21 M2	6,630.55M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 3	14521	00033143	870232701	25,402,967.00	REGULAR	DONACIÓN	14/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL AURORA SEGUNDA	4	AV. DR. GUSTAVO BAZ S/N ENTRE CALLE ENRAMADA Y CALLE EL VERGELITO COL. AURORA 2DA. (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	172.53 METROS CON AV. DR. GUSTAVO BAZ	2 LINEAS: L1 124.86 METROS CON ESC. SEC. JOSE MA. UCEAGA L2 47.59 METROS CON IGLESIA DIVINA PROVIDENCIA	DOS LÍNEAS L1: 39.85 METROS CON CALLE VERGELITO. L2 24.20 METROS ESC. SEC. MA. JOSÉ UCEAGA	84.33 METROS CON CALLE ENRAMADA	8,026.53 M2	6,988.12M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 1	14378	0	870544411	33,344,396.00	REGULAR	DONACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL BENEMÉRITO DE LAS AMERICAS	5	CALLE NORTE UNO CON CALLE ORIENTE 31 S/N COL. REFORMA "A" SECCIÓN UNO.	NEZAHUALCÓYOTL	60.20 METROS CON ESCUELA PRIMARIA JUSTO SIERRA	60.17 METROS CON CALLE NORTE 1	43.78 METROS IGLESIA MEDALLA MILAGROSA Y D.I.F. SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ	44.10 METROS CON CALLE ORIENTE 31	2,644.53M2	2,285.18M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 2	EN INVESTIGACION DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS)	00033556 /33553	0870649502	13,619,983.00	REGULAR	DONACIÓN	06/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL 5 DE FEBRERO	6	CALLE ESCONDIDA ENTRE CALLE TEPEYAC Y CALLE LINDAVISTA S/N. COL. AMPLIACIÓN VICENTE VILLADA.	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS. L1: 34.05 METROS CON CALLE ESCONDIDA. L2 MEDIDA INTERNA 17.05 METROS CON PREDIO HABITACIONAL	DOS LÍNEAS: L1 34.05 M. CON ESCUELA PRIMARIA ESTATAL 5 DE FEBRERO. L2: MEDIDA INTERNA 17.05 METROS CON PREDIO HABITACIONAL	88.10 METROS CON CALLE TEPEYAC	TRES LÍNEAS. L1 82.97 METROS CON CALLE LINDAVISTA. L2 8.25 METROS CON PREDIO HABITACIONAL L3 16.00 METROS CON CALLE LINDAVISTA.	2,850.79M2	3,203.82M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 1	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870742801	13,943,066.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL CUAUHTÉMOC	7	CALLE NORTE DOS, ESQUINA CALLE PONIENTE VEINTIUNO S/N. COL. REFORMA	NEZAHUALCÓYOTL	80.17 METROS CON CALLE NORTE 2	TRES LÍNEAS: L1: 24.91 METROS CON IGLESIA DIVINA PROVIDENCIA. L2. 11.45 METROS CON CALLE NORTE UNO. L3: 54.00 METROS CON TELESECUNDARIA NEFTALI RICARDO REYES	DOS LÍNEAS: L1: 48.35 METROS CON CALLE PONIENTE 21. L2 71.35 METROS TELESECUNDARIA NEFTALI RICARDO REYES	DOS LÍNEAS. L1: 67.70 METROS CON ESC. PRIMARIA BENITO JUÁREZ L2: 49.80 METROS CON IGLESIA DIVINA PROVIDENCIA	4,864.07M2	4,578.03M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 2	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870609801	19,817,577.00	REGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL 10 DE MAYO	8	CALLE CAMA DE PIEDRA, ESQUINA CON ENRAMADA S/N. COL.AMPLIACIÓN EVOLUCIÓN	NEZAHUALCÓYOTL	TRES LÍNEAS: L1: 6.03 METROS CON IGLESIA. L2: 27.95 METROS CON IGLESIA SAN MARTÍN DE PORRES. L3: 5.08 METROS CON CALLE CDA. SANTA ESCUELA	89.18 METROS CON CALLE CAMA DE PIEDRA	DOS LÍNEAS: L1: 85.44 METROS CON CALLE ENRAMADA. L2: 21.61 METROS CON CALLE ENRAMADA.	DOS LÍNEAS L1: 84.18 METROS CON ESCUELA PRIMARIA VICENTE GUERRERO Y FRANCISCO GONZÁLEZ VOCA NEGRA. L2 2.80 MEDIDA INTERNA METROS CON IGLESIA SAN MARTÍN DE PORRES	2,575.77M2	2,815.87M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 1	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870549202	10,974,851.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL 10 DE SEPTIEMBRE	9	CALLE ME VOY SIN NUMERO, ESQUINA CDA. ROSA DE CASTILLA COL. ESPERANZA	NEZAHUALCÓYOTL	48.87 METROS CON PARROQUIA NUESTRA SEÑORA DE LA ESPERANZA	48.80 METROS CON CDA. ROSA DE CASTILLA	71.87 METROS CON ÁREA DEPORTIVA Y ESTACIONAMIENTO	72.05 METROS CON CALLE ME VOY	3,313.00M2	4,402.44M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 1	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870543504	14,484,051.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL 12 DE DICIEMBRE	10	CALLE MALINCHE S/N, ENTRE CALLE SAN JUAN DE ARAGÓN Y CALLE AVIACIÓN CIVIL COL. AMPLIACIÓN VICENTE VILLADA	NEZAHUALCÓYOTL	55.30 METROS CON CALLE SAN JUAN DE ARAGÓN	59.40 METROS CON CALLE AVIACIÓN CIVIL	147.15 METROS CON CALLE MALINCHE	147.35 METROS CON ÁREA DE DONACIÓN PREDIO DOS (IGLESIA SAN FRANCISCO DE ASIS)	8,445.00 M2	8,127.17M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 1	14385	00033383	0870724401	41,523,104.00	REGULAR	DONACIÓN	14/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL 2 DE MARZO	11	CALLE JOSE MARIA MORELOS Y PAVON ESQUINA CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE. COL. LOMA BONITA	NEZAHUALCÓYOTL	92.77 METROS CON ZONA HABITACIONAL Y CALLE MARIANO ABASOLO	TRES LINEAS. L1: 40.44 METROS L2. 31.80 METROS L3. 19.95 METROS CON ZONA HABITACIONAL.	DOS LINEAS: L1 22.75 METROS CON CALLE MARIANO ABASOLO. L2: 42.05 METROS CON CALLE NICOLAS BRAVO.	65.57 METROS CON CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVON	4,842.69M2	4,895.69M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 2	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870630623	16,065,696.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL 2 DE JUNIO	12	AV. DR. GUSTAVO BAZ. ESQUINA CALLE MARQUITA LINDA S/N, COL. AURORA. 3ra SECCION C.P. 57000	NEZAHUALCÓYOTL	44.90 METROS CON AREA DE DONACIÓN PREDIO SEIS	45.10 METROS CON AV. DR. GUSTAVO BAZ	99.95 METROS CON ÁREA DE DONACIÓN PREDIO TRES.	99.85 METROS CON CALLE MARIQUITA LINDA	4,497.75 M2	4,474.16M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 1	14311	00033449	0870526105	20,662,177.00	REGULAR	DONACIÓN	14/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL EL PALMAR	13	AV. TULIPÁN ENTRE CALLE AZAHAR S/N. ,Y CALLE HELIOTROPO. COL. TAMAULIPAS	NEZAHUALCÓYOTL	50.88 METROS CON MERCADO LAS FLORES	50.70 METROS CON CALLE AZAHAR	55.82 METROS CON AV. TULIPAN	58.30 METROS CON ESC. PRIM. HEROES DE ZACAPOAXTLA	2,824.43M2	2,824.43M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 3	14288	00033381	0870401601,	22,148,276.00	REGULAR	DONACIÓN	01/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL EL PROGRESO	14	AV. CUAUHTÉMOC ENTRE AV. JUÁREZ Y CALLE JUAN DE DIOS PEZA S/N. COL. MÉXICO SEGUNDA SECCIÓN.	NEZAHUALCÓYOTL	50.30 METROS CON AREA HABITACIONAL	50.20 METROS CON AV. JUÁREZ	20.20 METROS CON CALLE JUAN DE DIOS PEZA	20.10 METROS CON AV. CUAUHTÉMOC	1,012.34M2	1,012.34M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 3	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870100821	10,374,990.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15	1230	233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL EL SOL	15	AV. HIGINIO GUERRERA ENTRE AVENIDA AURELIANO RAMOS Y TERCERA AVENIDA S/N. COL. EL SOL	NEZAHUALCÓYOTL	79.15 METROS CON 3RA. AVENIDA	81.10 METROS CON AV. AURELIANO RAMOS	86.90 METROS CON IGLESIA NUESTRO SEÑOR DEL PERDÓN	87.75 METROS CON AV. HIGINIO GUERRA	7,799.05M2	7,734.98M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 3	14520	00033134	0870220102	52,136,294.00	REGULAR	DONACIÓN	14/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0

NEZA HUAL CÓYOTL

Órgano Superior de Fiscalización
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PÚBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO: NEZAHUALCOYOTL
NUMERO: 087

H. AYUNTAMIENTO: X
ODAPAS:
DIF:
OTROS:

FECHA: 31/12/2018
ELABORO: C. RICARDO RUIZ FLORES
REVISO: LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ

CARGO: COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
CARGO: SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7 NUM. PROG.	8 NUM. DE LA CUENTA	8 NUM. DE LA SUBCUENTA	9 NOMBRE DE LA CUENTA	9 NOMBRE DE LA SUBCUENTA	10 NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	11 UBICACIÓN	12 LOCALIDAD	13 MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE
16	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL FELIX MENDOZA	16	CALLE BELLAS ARTES SIN NUMERO, ESQUINA CALLE PARQUES DEPORTIVOS. COL. METROPOLITANA SEGUNDA SECCIÓN	NEZAHUALCÓYOTL	59.36 METROS CON DEPORTIVO METROPOLITANO	55.23 METROS CON CALLE PARQUES DEPORTIVOS	55.70 METROS CON CALLE BELLAS ARTES	55.63 METROS CON IGLESIA DIVINO ROSTRO
17	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL IGNACIO ZARAGOZA	17	AV. VIRGEN DE GUADALUPE (4ta AV.), ESQUINA CON CALLE VIRGEN DEL CARMEN S/N. COL. TAMAULIPAS SECCION VIRGENCITAS	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1: 36.15 METROS CON ALBERCA SEMIOLIMPICA Y JARDÍN DE NIÑOS BERTHA VON BLUMER. L2: 17.98 METROS CON CALLE VIRGEN DE LA PAZ	54.10 METROS CON AV. VIRGEN GUADALUPE	DOS LÍNEAS: L1: 53.43 METROS CON C. VIRGEN DEL CARMEN L2: 48.34 METROS CON JARDÍN DE NIÑOS BERTHA VON BLUMER	102.32 METROS CON PARROQUIA NUESTRA SEÑORA DE GUADALUPE Y TELESECUNDARIA JUAN RULFO
18	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL IZCALLI	18	AV. CHIMALHUACÁN SIN NUMERO, ENTRE CALLE HUIXQUILUCAN Y PLUTARCO ELÍAS CALLES COL. PARQUE INDUSTRIAL IZCALLI	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1 40.90 METROS L2: 11.78 METROS CON PREDIOS PARTICULARES	DOS LÍNEAS: L1:5.45 METROS L2: 46.70 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	DOS LÍNEAS L1:1.08 METROS CON PREDIOS PARTICULARES.L2:65.11 METROS CON CALLE PLUTARCO ELÍAS CALLES	TRES LÍNEAS L1: 54.04MTRS. L2 3.05 METROS. L3: 1.90 METROS CON CALLE HUIXQUILUCAN
19	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL JACINTO LÓPEZ	19	AV. 6 ENTRE CALLES 29 Y CALLE 31. COL. AMPLIACIÓN LAS ÁGUILAS	NEZAHUALCÓYOTL	82.70 METROS CON AV. SEIS	86.15 METROS CON ZONA HABITACIONAL	83.95 METROS CON CALLE 31	82.10 METROS CON CALLE 29
20	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL ING. JORGE SÁENZ KNOTH	20	AV. TEPOZANES ESQUINA CON CERRADA DE ESCONDIDA S/N. COL. ESPERANZA	NEZAHUALCÓYOTL	60.15 METROS CON ESCUELA PRIMARIA FRANCISCO VILLA Y ÁREA COMERCIAL (FARMACIA Y ESCUELA PRIVADA).	59.68 METROS CON CERRADA DE ESCONDIDA	55.70 METROS CON DM. PRE. ESCUELA FRANCISCO GONZALEZ BOCA NEGRA Y CENTRO DE SALUD ESPERANZA "ISEM"	55.95 METROS CON AV. TEPOZANES
21	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL JUAN FERNÁNDEZ ALBARRÁN	21	CALLE 22 ENTRE 6TA. AV. Y 4TA. AV. SIN NUMERO. COL. ESTADO DE MÉXICO	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1: 3.95 METROS CON 4TA. AV. L2: 37.75 METROS CON ESTACIÓN DE BOMBEROS (BASE FUEGO)	41.70 METROS CON PREDIOS PARTICULARES	112.95 METROS CON ESCUELA PRIMARIA VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS.	DOS LÍNEAS L1: 90.00 METROS CON CALLE 22. L2: 24.05 METROS CON ESTACIÓN DE BOMBEROS (BASE FUEGO)
22	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL JUÁREZ - AGUA AZUL	22	CALLE LAGO ATITLAN S/N. ENTRE CALLE LAGUNA DEL CARMEN Y CALLE LAGUNA DE TAMIAHUA COL. AGUA AZUL	NEZAHUALCÓYOTL	71.50 METROS CON PARQUE RECREATIVO LAGO ATITLAN	71.50 METROS CON CALLE LAGUNA DEL CARMEN	54.50 METROS CON ESC. SEC. MELCHOR OCAMPO	54.50 METROS CON LAGO ATITLAN
23	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL LAS ÁGUILAS	23	AV. 8 ESQUINA CALLE 15 SIN NUMERO. COL. LAS ÁGUILAS	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS L1. 79.66 METROS CON ESC. SEC. FED. COYOLXAUHQUI. L2 MEDIDA INTERNA 12.80 METROS CON LICONSA	TRES LÍNEAS: L1. 81.00 METROS CON IGLESIA. L2 48.95 METROS CON AV. SEIS. L3 MEDIA INTERNA 12.30 METROS CON LICONSA.	TRES LÍNEAS:L1: 10.40 METROS CON CALLE 15 L2 65.05 METROS CON CALLE 15. L3: 10.75 METROS CON CALLE 15 Y LICONSA	2 LÍNEAS. 15.90 METROS CON RECEPTORIA LAS ÁGUILAS 50.88 METROS CON IGLESIA PARROQUIA SAN JOSE DE PADUA
24	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL LAS FLORES	24	AV. TULIPÁN ENTRE CALLE HELIOTROPO Y CALLE AZAHAR S/N COL. TAMAULIPAS(SECC. LAS FLORES)	NEZAHUALCÓYOTL	50.30 METROS CON CALLE HELIOTROPO	50.38 METROS CON MERCADO MUNICIPAL EL PALMAR	47.20 METROS CON AV. TULIPÁN	47.65 METROS CON SEC. GUTEMBERG
25	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL LAS PALMAS	25	AV. PANTITLÁN SIN NÚMERO, ENTRE CALLE HISTORIA Y CALLE GEOGRAFÍA. COL. MÉXICO 3RA. SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	38.85 METROS CON AV. PANTITLÁN	34.25 METROS CON ZONA HABITACIONAL	79.60 METROS CON CALLE HISTORIA	DOS LÍNEAS L1. 71.40 METROS. L2: 13.00 METROS CON CALLE GEOGRAFÍA.
26	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL LAS TORRES	26	AVENIDA AURELIANO RAMOS ENTRE CALLE 33 Y CALLE 35. COL. EL SOL.	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1: 52.30 METROS CON PREDIOS PARTICULARES. L2: 39.00 METROS CON CENTRO DE SALUD.	91.25 METROS CON AV. AURELIANO RAMOS.	51.65 METROS CON CALLE 35	DOS LÍNEAS: L1: 49.80 METROS CON CALLE 33. L2: 1.13 METROS CON CALLE 34.
27	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL LOMA BONITA	27	CALLE NARCISO MENDOZA SIN NÚMERO, ESQUINA CALLE ING. VALADEZ. COL. LOMA BONITA	NEZAHUALCÓYOTL	71.95 METROS CON CALLE ING. VALADEZ	TRES LÍNEAS L1. 6.63 METROS. L2 14.68 METROS L3 50.71 METROS CON CENTRO DE SALUD	3 LÍNEAS: L1: 0.85 METROS. L2:2.05 METROS CON CENTRO DE SALUD. L3:49.80 METROS CON ESC. PRIM.	53.13 METROS CON CALLE NARCISO MENDOZA
28	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL MARAVILLAS	28	AV. CUAUHTÉMOC, ESQUINA CALLE SULTEPEC S/N COL. MARAVILLAS	NEZAHUALCÓYOTL	85.55 METROS CON CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO. LIC. BENITO JUÁREZ Y JARDÍN DE NIÑOS	86.15 METROS CON CALLE SULTEPEC.	61.55 METROS CON PRIMARIA NEZAHUALCÓYOTL	61.60 METROS CON AV. CUAUHTÉMOC
29	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL MARIANO MATAMOROS	29	CALLE AMANECER RANCHERO, ESQUINA CON CALLE RIELERA S/N. COL. AURORA TERCERA SECCIÓN (BENITO JUÁREZ). ENTRE CALLE TEXANITAS Y CALLE RIELERA. C.P. 57000	NEZAHUALCÓYOTL	81.00 METROS CON CALLE AMANECER RANCHERO.	81.00 METROS CON ÁREA DE DONACIÓN PREDIO DOS	57.00 METROS CON CALLE RIELERA	57.00 METROS CON ÁREA DE DONACIÓN PREDIO SIETE
30	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL NEZAHUALCÓYOTL	30	AV. SAN ÁNGEL ENTRE CALLE COYOACÁN Y CALLE TACUBAYA. COL. METROPOLITANA 3RA. SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS L1: 81.82 METROS CON CALLE COYOACÁN. L2 18.25 METROS CON IGLESIA.	DOS LÍNEAS: L1: 94.82 METROS CON CALLE TACUBAYA. L2:5.20 METROS CON LECHERÍA LICONSA	121.08 METROS CON AV. SAN ÁNGEL	TRES LÍNEAS:L1: 90.87 METROS CON ESC. PRIMARIA E IGLESIA. L2. 7.10 METROS.L3. 23.00 METROS CON LECHERÍA LICONSA
31	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL NUEVO CHAMIZAL	31	AV. NEZAHUALCÓYOTL S/N ENTRE CALLE VIRGEN DEL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS Y CALLE VIRGEN DE FÁTIMA COL. TAMAULIPAS	NEZAHUALCÓYOTL	33.50 METROS CON CALLE VIRGEN DE FATIMA.	2 LÍNEAS 7.68 M CON CALLE SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS 0.84 M CON CALLE VIRGEN STA. ROSA DE LIMA	148.10 METROS CON AVENIDA NEZAHUALCÓYOTL	4 LÍNEAS 6.22 M, 26.57 M, 6.12 M, Y 108.08 M CON CALLE VIRGEN STA. ROSA DE LIMA

7 NUM. PROG.	14 SUPERFICIE M2	15 SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	16 VALOR DEL INMUEBLE	17 USO	18 CLASIFICACION DE ZONA	19 No. ESCRITURA O CONVENIO	20 NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	21 CLAVE CATASTRAL	22 VALOR CATASTRAL	23 SITUACION JURIDICA	24 MODALIDAD DE ADQUISICION	25 FECHA DE ADQUISICION	26 POLIZAS: TIPO	NUMERO	FECHA	27 MOVIMIENTOS: FECHA ALTA	FECHA BAJA	28 OBSERVACIONES	29 TIEMPO DE VIDA UTIL	30 DEPRECIACION: DEL PERIODO	ACUMULADO
16	3,713.92M2	4,081.48M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 1	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870721603	33,234,309.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	1,770.49M2	3,300.27M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 3	14286 - 14287	00032191	0870432502	12,878,522.00	REGULAR	DONACIÓN	16/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18	3,300.23M2	2,837.89M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 2	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870569839	13,518,555.00	REGULAR	DONACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19	3,232.93 M2	3,232.93M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 2	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870569839	13,518,555.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20	3,344.75M2	3,380.47M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 2	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870624701	17,566,186.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21	3,845.92M2	2,569.82M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 3	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870202630	10,815,208.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22	3,896.75 M2	3,839.46 M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 3	14404	00033265	0870111605	18,750,258.00	REGULAR	DONACIÓN	16/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23	5,279.95M2	4,831.22M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 2	14355	00033570	0870644604	13,451,345.00	REGULAR	DONACIÓN	16/05/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24	2,399.48M2	2,399.48M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 2	14266	00033378	0870401601	22,148,276.00	REGULAR	DONACIÓN	16/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25	2,729.00M2	2,723.00M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 3	14898	00033250	0870127001	13,406,724.00	REGULAR	DONACIÓN	16/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	4,618.89M2	4,255.49M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 1	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870244023	18,473,829.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27	3,637.47M2	2,634.19M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 2	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870407605	14,148,510.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28	5,286.21M2	3,517.71M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 3	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS)	0	0870223503	23,053,043.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
29	4,617.00 M2	4,638.43M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 1	14314	00033444	870513101	20,728,857.00	REGULAR	DONACIÓN	22/12/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
30	10,326.93M2	11,980.89M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 1	14473	0	0870702301	51,052,069.00	REGULAR	DONACIÓN	16/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
31	2,832.00M2	3,099.55 M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 3	14249	00032444	0870420901	10,849,419.00	REGULAR	DONACIÓN	16/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Órgano Superior de Fiscalización
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PÚBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NEZA HUAL COYOTL

MUNICIPIO NEZAHUALCOYOTL
NUMERO 087

H. AYUNTAMIENTO X
ODAPAS
DIF
OTROS

FECHA 31/12/2018
ELABORO C. RICARDO RUÍZ FLORES — CARGO COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
REVISO LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ — CARGO SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7 NUM. PROG.	8 NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	9 NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	10 NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	11 UBICACIÓN	12 LOCALIDAD	13 MEDIDAS Y COLINDANCIAS NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE
32	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL NUEVO EVOLUCIÓN	32	AV. PALACIO NACIONAL S/N ENTRE 3RA. AV. Y 4TA. AV. COL. EVOLUCIÓN	NEZAHUALCÓYOTL	52.75 METROS CON CALLE 3ra AV.	52.20 METROS CON 4ta AV.	128 METROS CON AVENIDA PALACIO NACIONAL.	129.05 METROS CON ÁREA DE DONACIÓN PREDIO DOS.
33	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL PRIMERO DE MAYO	33	CALLE AMANECER RANCHERO, ESQUINA JUAN COLORADO S/N. COL. AURORA ORIENTE (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1: 3.95 METROS CON ESCUELA PRIMARIA. L2: 89.34 METROS CON CALLE RANCHO GRANDE	CUATRO LÍNEAS: L1: 19.45 METROS CON IGLESIA. L2 38.10 METROS CENTRO EDUCATIVO PARA ADULTOS, L3. 10.11 METROS CON ESTACIONAMIENTO. L4: 25.06 METROS CON CENTRO CULTURAL 18 DE MARZO.	TRES LÍNEAS: L1: 37.08 METROS CON CALLE JUAN COLORADO. L2: 23.50 METROS CON CENTRO CULTURA 18 DE MARZO Y L3: 38.04 METROS CENTRO EDUCACIÓN.	TRES LÍNEAS: L1 34.20 METROS CON ESC. PRIMARIA L2: 35.87 METROS ESC. PRIM. FEDERAL. L3 23.50 METROS CENTRO DE EDUCACIÓN
34	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL RAYMUNDO DOMÍNGUEZ PÉREZ	34	CALLE BENITO JUÁREZ, ENTRE AV. 8 Y CALLE NICOLÁS BRAVO. COL. SANTA MARTHA	NEZAHUALCÓYOTL	60.87 METROS CON SECRETARIA DE GOBIERNO. (DIRECCIÓN GENERAL Y READAPTACIÓN SOCIAL).	60.35 METROS CON CLÍNICA 96 IMMS	41.82 METROS CON ESC. SEC. ITZCOATL	41.80 METROS CON CALLE BENITO JUAREZ
35	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL REFORMA 8	35	CALLE SUR DOS SIN NÚMERO, ENTRE CALLE ORIENTE 5 Y CALLE ORIENTE 8 . COL. REFORMA	NEZAHUALCÓYOTL	TRES LINEAS: L1:84.15 METROS CON ESC. SEC. LEYES DE REFORMA. L2 6.50 METROS CON PREPARATORIA. L3:23.43 METROS CON CDA. ACCESO A LINCONSA	114.54 METROS CON CALLE SUR DOS	DOS LÍNEAS: L1. 76.62 METROS CON CALLE ORIENTE OCHO. L2. 7.18 METROS CON CDA. ACCESO A LICONSA.	DOS LÍNEAS: L1:69.07 METROS CON CALLE ORIENTE CINCO. L2:14.85 METROS CON ESCUELA SEC. LEYES DE REFORMA.
36	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL REVOLUCIÓN	36	CALLE HOMBRES ILUSTRES, ESQUINA CALLE PORTAL DE MERCADERES COL. METROPOLITANA 1RA. SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	54.15 METROS CON CALLE PORTAL DE MERCADERES	52.40MTRS.CON MERCADO SAN LORENZO	61.50 METROS CON CALLE HOMBRES ILUSTRES	60.70 METROS CON ESC. PRIM. MIGUEL HIDALGO
37	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL SAGRADO CORAZÓN DE JESUS	37	CALLE LERMA, CALLE TONATICO Y CALLE ABANDARO, COL. AMPL. ROMERO, SECC. LAS FUENTES	NEZAHUALCÓYOTL	42.00 METROS CON CALLE LERMA	42.05 METROS CON CALLE ABANDARO	53.15 METROS CON IGLESIA SAN MIGUEL ARCÁNGEL	53.20 METROS CON CALLE TONATICO
38	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL SAN FRANCISCO - PIRULES	38	CALLE LAGUNA DE ZEMPOALA, ENTRE CALLE LAGO GINEBRA Y CALLE HOMBRES ILUSTRES. COL. AGUA AZUL (SECC. PIRULES)	NEZAHUALCÓYOTL	128.60 METROS CON CALLE LAGUNA DE ZEMPOALA	TRES LÍNEAS: L1: 55.65 METROS CON ESC. SEC. DR. JORGE JIMÉNEZ CANTÚ. L2. 5.90 METROS CON AV. 4 TA L3: 65.00 METROS CON CATEDRAL Y ESC. SECUNDARIA SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ.	DOS LÍNEAS: L1: 37.40 METROS CON LICONSA L2: 79.60 METROS CON ESC. SEC. SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ	DOS LÍNEAS L1. 37.40MTRS.CON ESC. PRIM. NARCISO MENDOZA L2: 79.60 METROS CON IGLESIA
39	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL SAN JOSÉ-AURORA	39	AVENIDA MAÑANITAS, ESQUINA CABALLO BAYO S/N. COL. AURORA PRIMERA SECC. (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	34.95 METROS CON AVENIDA MAÑANITAS	35.50 METROS CON ESC. SEC. RICARDO BELL	91.56 METROS CON CABALLO BAYO	91.48 METROS CON ESC. PRIM. IGNACIO ALLENDE Y ESC. SECUNDARIA RICARDO BELL
40	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL SAN JUAN	40	AV. TEXCOCO ESQUINA AV. SIETE S/N COL. JUÁREZ PANTITLAN	NEZAHUALCÓYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D
41	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL SAN JOSÉ ROMERO	41	AV. MÉXICO ENTRE CALLE RAYÓN Y CALLE BRAVO COL. RAÚL ROMERO	NEZAHUALCÓYOTL	CUATRO LÍNEAS: L1:34.00 METROS CON ZONA HABITACIONAL L1: 12.15 METROS CON CALLE HIDALGO, L3: 34.00 METROS CON ZONA HABITACIONAL MEDIDA INTERNA L4: 36.00 METROS CON ZONA HABITACIONAL	DOS LÍNEAS: L: 80.20 METROS CON ESC. PRIMARIA DAMIÁN CARMONA. MEDIDA INTERNA L2: 36.00 METROS CON ZONA HABITACIONAL	55.85 METROS CON AV. MÉXICO.	TRES LÍNEAS: L1: 10.05 METROS CON CALLE ALLENDE. L2: 37.11 METROS CON ZONA HABITACIONAL. L3: 33 METROS CON CALLE ALLENDE.
42	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL SAN LORENZO	42	CALLE EL VOLADOR ESQUINA CON C. HOMBRES ILUSTRES. COL. METROPOLITANA 1RA. SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	52.40 METROS CON MERCADO REVOLUCIÓN	50.17 METROS CON CALLE EL VOLADOR	58.60 METROS CON CALLE HOMBRES ILUSTRES	59.23 METROS CON ESC PRIM. FED. LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS
43	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL SAN MARTÍN CABALLERO	43	AV. CUAUHTÉMOC ESQUINA 4TA. AVENIDA S/N. COL. ESTADO DE MÉXICO	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1: 115.90 METROS CON 3RA. Y AVENIDA. MEDIDA INTERNA L2: 2.23 METROS CON IGLESIA SANTÍSIMA TRINIDAD	DOS LÍNEAS: L1:116.30 METROS CON 4TA. AVENIDA. MEDIDA INTERNA L2: 2.23 METROS CON IGLESIA SANTÍSIMA TRINIDAD.	95.00 METROS CON AV. CUAUHTÉMOC	TRES LÍNEAS: L1: 19.75 METROS. L2: 10.93 METROS. L3: 63.77 METROS CON IGLESIA SANTÍSIMA TRINIDAD.
44	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL 6 DE ABRIL	44	AV. TEPOZANES S/N, ESQUINA CALLE AMANECER RANCHERO. COL. ESPERANZA	NEZAHUALCÓYOTL	60.03 METROS CON CALLE AMANECER RANCHERO	60.22 METROS CON ESC. SEC. NO. 195 ALBERT EINSTEIN	72.29 METROS CON ESQUINA ESC. PRIM. FED. GUSTAVO BAZ PRADA Y SEC. NO. 195 ALBER EINSTEIN	71.50 M CON AVENIDA TEPOZANES
45	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL TAMAULIPAS	45	CALLE AMAPOLA Y CALLE AZUCENA, ENTRE C. CLAVEL Y AV. BORDO DE XOCHIACA COL. TAMAULIPAS	NEZAHUALCÓYOTL	34.05 METROS CON ZONA HABITACIONAL	34.03 METROS CON ESC. PRIM. EL PÍPILA	47.80 METROS CALLE AZUCENA	47.85 METROS CALLE AMAPOLA

7 NUM. PROG.	14 SUPERFICIE M2	15 SUPERFICIE CONTRUIDA M2	16 VALOR DEL INMUEBLE	17 USO	18 CLASIFICACIÓN DE ZONA	19 No. ESCRITURA O CONVENIO	20 NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	21 CLAVE CATASTRAL	22 VALOR CATASTRAL	23 SITUACIÓN JURIDICA	24 MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	25 FECHA DE ADQUISICIÓN	26 PÓLIZAS TIPO	NUMERO	FECHA	27 MOVIMIENTOS FECHA ALTA	FECHA BAJA	28 OBSERVACIONES	29 TIEMPO DE VIDA UTIL	30 DEPRECIACIÓN DEL PERIODO	ACUMULADO
32	6,745.25 M2	7,792.67M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 1	14406	00093400	0870723301	33,598,099.00	REGULAR	DONACIÓN	16/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33	4,214.27M2	3,990.68M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 1	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870521601	13,396,184.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
34	2,523.65M2	2,579.63M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 2	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870403105	12,820,800.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
35	8,161.91M2	8,341.51M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 2	14332	0	0870444003	34,408,164.00	REGULAR	DONACIÓN	16/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
36	3,254.75M2	3,239.71M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 1	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870199801	10,702,210.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
37	2,234.68M2	2,234.68M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 3	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870143803	10,470,567.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38	5,209.55M2	4,489.87M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 3	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870152310	16,791,589.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
39	3,223.79M2	3,278.21M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 1	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870416001	12,288,740.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
40	M2	M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 3	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870158218	6,187,461.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	LOS LOCATARIOS NO PERMITEN TOMAR MEDIDAS.	0	0	0
41	3,152.61M2	3,152.61M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 3	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870122701	14,589,296.00	REGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
42	3,014.34M2	2,482.15M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 3	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870158805	7,533,687.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
43	10,973.20M2	10,237.62M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 3	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870232001	41,134,066.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44	4,322.68M2	4,389.91M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 2	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870559501	34,387,748.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
45	1,629.67M2	1,572.50M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 3	14251	00093448	0870417210	11,638,261.00	REGULAR	DONACIÓN	16/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0

NEZA HUAL CÓYOTL

Órgano Superior de Fiscalización
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PUBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO NEZAHUALCOYOTL
NUMERO 087

H. AYUNTAMIENTO X
ODAPAS
DIF
OTROS

FECHA 31/12/2018
ELABORO C. RICARDO RUIZ FLORES — CARGO COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
REVISO LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ — CARGO SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7 NUM. PROG.	4 NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	9 NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	10 NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	11 UBICACIÓN	12 LOCALIDAD	13 MEDIDAS Y COLINDANCIAS NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	14 SUPERFICIE M2	15 SUPERFICIE CONTRUIDA M2	16 VALOR DEL INMUEBLE	17 USO	18 CLASIFICACION DE ZONA	19 No. ESCRITURA O CONVENIO	20 NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	21 CLAVE CATASTRAL	22 VALOR CATASTRAL	23 SITUACION JURIDICA	24 MODALIDAD DE ADQUISICION	25 FECHA DE ADQUISICION	26 POLIZAS TIPO	NUMERO	FECHA	27 MOVIMIENTOS FECHA ALTA	FECHA BAJA	28 OBSERVACIONES	29 TIEMPO DE VIDA UTIL	30 DEPRECIACION DEL PERIODO	ACUMULADO
46	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL 23 ABRIL	46	CALLE CALAMBUCOS, ESQUINA CON CALLE CICLAMORES. COL. LA PERLA.	NEZAHUALCÓYOTL	74.86 METROS CON PASILLO DE LA IGLESIA SAN VICENTE DE PAUL Y PROCURADURÍA.	75.38 METROS CON CALLE CALAMBUCOS.	30.70 METROS CALLE CICLAMORES.	30.68 METROS PASILLO DE LA IGLESIA SAN VICENTE DE PAUL Y RECLUSORIO.	2,303.55M2	2,404.87 M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 1	14359	00033567	0870649204	14,865,638.00	REGULAR	DONACIÓN	22/12/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
47	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL LÁZARO CÁRDENAS	47	AV. CARMELO PÉREZ, ESQUINA CON AVENIDA BORDO DE XOCHIACA S/N COL. (AURORA ORIENTE) BENITO JUÁREZ.	NEZAHUALCÓYOTL	TRES LÍNEAS: L1: 10.78 METROS. L2:1.99 METROS. L3: 35.15 METROS CON VÍAS DEL TREN.	CINCO LÍNEAS: L1: 2.5 METROS CON OPADAS (CÁRCAMO) L2: 26.07 METROS. L3:4.19 METROS. L4: 3.60 METROS. 35.90 METROS CON CALLE NOCHE PLATEADA	CUATRO LÍNEAS: L1: 0.92 METROS. L2:1.22 M CON VÍAS DEL TREN L3: 8.44 M CON LÍMITE DE TERRENO L4: 2.57 M CON AREA LIBRE	DOS LÍNEAS: L1: 13.18 METROS CON AREA LIBRE. L2: 19.07 METROS CON ODAPAS (CÁRCAMO).	1,614.75M2	692.42 M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 2	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870590101	288,400.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
48	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL UNIÓN Y PROGRESO	48	CALLE MENESES ESQUINA CON CALLE LEIBI S/N COL. ISRAEL	CHIMALHUACÁN	S/D	S/D	S/D	S/D	M2	M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 2	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	S/D	0.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	LOS LOCATARIOS ARGUMENTARÓN QUE ESE MERCADO NO PERTENECE AL MUNICIPIO DE NEZAHUALCÓYOTL. QUE PERTENECE AL MUNICIPIO DE CHIMALHUACÁN POR LO QUE NO PERMITEN TOMER MEDIDAS.	0	0	0
49	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL LIC. BENITO JUÁREZ	49	AV. AEROPUERTO S/N CASI ESQUINA CON AV. DEL PEÑÓN TEXCOCO COL. CD. LAGO	NEZAHUALCÓYOTL	2 LÍNEAS 51.99 M CON AVENIDA PEÑÓN TEXCOCO Y 14.85 M CON AVENIDA PEÑÓN TEXCOCO Y AVENIDA AEROPUERTO	5 LÍNEAS: 3.40MTRS, 3.00MTRS, 23.37MTRS, 7.15 METROS Y 6.89 METROS CON ZONA HABITACIONAL	3 LÍNEAS: 83.00 METROS CON AV. AEROPUERTO, MEDIDAS INTERNAS 4.40 METROS Y 14.80 METROS CON ZONA HABITACIONAL	3 LÍNEAS 59.55 METROS CON VIVERO, MEDIDA INTERNAS 7.20MTRS.Y 4.15 METROS CON ZONA HABITACIONAL	3,020.31M2	3,020.31M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 4	68	00063574	0870881401	1,105,508.00	REGULAR	DONACIÓN	04/07/1993	0	0	0	0	0	0	0	0	0
50	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL CAMPESTRE GUADALUPANA	50	AV.3 ESQUINA CON CALLE 11 Y CALLE 13 S/N COL. CAMPESTRE GUADALUPANA	NEZAHUALCÓYOTL	92.15 METROS CON 3RA. AV.	92.20 METROS CON AV. 3	91.65 METROS CON CALLE 13	91.90 METROS CON CALLE 11	8,413.27M2	7,297.08M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870618201	35,613,693.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL ELEAZAR GARCÍA RODRÍGUEZ	51	CALLE LAGO MUSTER Y CALLE LAGO VALENCIA, ENTRE CALLE LAGO ONEGA ESQUINA CON CALLE LAGO CHIEM. COL. CIUDAD LAGO	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1 30.16 METROS CON IGLESIA DE LA TRANSFIGURACIÓN DEL SEÑOR. L2: 10.82 METROS CON CALLE LAGO CHIEM	39.98 METROS CON CALLE LAGO MUSTER	DOS LÍNEAS: L1:32.98 METROS. L2:74.24 METROS CON CALLE LAGO CHIEM.	104.05 METROS CON CALLE LAGO ONEGA	3,898.85M2	3,530.50M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870637302	14,308,594.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL DR. GUSTAVO BAZ PRADA	52	C. HACIENDA DE LA NORIA, ENTRE CALLE HACIENDA DE SOLÍS Y CALLE HACIENDA DE ECHEGARAY. COL. IMPULSORA POPULAR AVÍCOLA.	NEZAHUALCÓYOTL	80.10 M. CON CALLE HACIENDA DE LA NORIA	2 LÍNEAS 37.12 M. CON DIF. 43.03 M. CON CENTRO DE SALUD	49.50 M. CON CALLE HACIENDA DE SOLÍS	2 LÍNEAS 44.80 M. CON CALLE HACIENDA DE ECHEGARAY 5.64 M. CON CENTRO DE SALUD	3,743.85 M2	3,149.39M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870607701	14,823,243.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
53	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL JARDINES DE GUADALUPE	53	AV. CONSTITUCIÓN DE LA REPÚBLICA ENTRE CALLE CALIFORNIA Y CALLE COTIJA S/N. COL. JARDINES DE GUADALUPE	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1: 23.00 METROS CON ZONA HABITACIONAL. L2:18.30 METROS CON ZONA HABITACIONAL.	41.50 METROS CON AV. CONSTITUCIÓN DE LA REPÚBLICA.	24.20 METROS CON CALLE COTIJA	DOS LÍNEAS: L1: 8.90 METROS CON CALLE CALIFORNIA. L2:14.80 METROS CON ZONA HABITACIONAL.	647.56M2	978.07M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870823112	11,451,290.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
54	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL JORGE JIMÉNEZ CANTÚ	54	VALLE YANG TSE Y VALLE GRANDE S/N. COL. VALLE DE ARAGÓN 1RA. SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	74.00 METROS CON AV. YANG TSE	74.90 METROS CON CECATI 90.	91.85 METROS CON DIF	91.95 METROS CON CALLE VALLE GRANDE	6,838.23M2	5,013.48M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	087300707	29,166,500.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
55	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ	55	BLVD. RÍO DE LOS REMEDIOS ENTRE VALLE DE AMECA Y VALLE DE ATRATO. COL. VALLE DE ARAGÓN 1RA. SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1:39.80 METROS Y 75.50 METROS CON PERIFÉRICO.	115.00 METROS CON BLVD. RÍO DE LOS REMEDIOS	DOS LÍNEAS: L1: 34.32 METROS. L2:4.20 METROS CON ZONA HABITACIONAL.	28.60 METROS CON ZONA HABITACIONAL	3,132.86M2	2,369.44M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870386419	10,078,556.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
56	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN	56	AV. 3 Y AV. FRANCISCO VILLA ENTRE CALLE 24 Y CALLE 25. COL. CAMPESTRE GUADALUPANA.	NEZAHUALCÓYOTL	2.71MTRS.CON AV. FRANCISCO VILLA.	CUATRO LÍNEAS: L1: 0.18 METOS. L2: 0.30 METROS CON CALLE 24. L3: 0.89 METROS CON CALLE 25. L4. METROS CON AVENIDA TRES.	DOS LÍNEAS: 148.60 METROS. L2: 3.20 METROS CON CALLE 25.	TRES LÍNEAS: 147.30 METROS. L2: 0.10 METROS. L3: 3.30 METROS COM CALLE 24.	1,775.50 M2	2,752.50 M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870816301	7,221,849.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
57	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL JOSÉ SALCEDO CARREÓN	57	CALLE BOSQUES DE ESPAÑA S/N. A LA ALTURA DE BOSQUES DE HUNGRÍA. COL. BOSQUES DE ARAGÓN	NEZAHUALCÓYOTL	3.30 METROS CON BOSQUE DE ESPAÑA	109.60 METROS CON IGLESIA DEL ESPÍRITU SANTO.	111.15 METROS CON BOSQUES DE ESPAÑA.	105.90 METROS CON BOSQUES DE ESPAÑA	4,999.66M2	2,450.08M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870856403	34,019,996.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
58	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL JOSÉ LUIS SALCEDO SOLÍS	58	AV. BOSQUES DE ARGELIA ENTRE C. BOSQUES DE GHANA Y C. BOSQUES DE LIMA S/N. COL. BOSQUES DE ARAGÓN	NEZAHUALCÓYOTL	TRES LÍNEAS: L1 70.91 METROS CON CALLE BOSQUES DE ARGELIA. L2:6.10 METROS CON ZONA HABITACIONAL Y L3: 6.10 METROS CON ZONA HABITACIONAL. L4: 0.45 METROS CON IGLESIA NUESTRA SEÑORA DE GUADALUPE.	TRES LÍNEAS: L1: 64.97 METROS CON RESERVA Y CASA DE CULTURA. L2:12.02 METROS CON CALLE BOSQUES DE LIMA. L3:1.95 METROS CON IGLESIA NUESTRA SEÑORA DE GUADALUPE.	DOS LÍNEAS: L1:45.68 METROS CON ESC. PRIM. ESTÁ. LEYES DE REFORMA. L2:30.58 METROS CON CASA DE CULTURA.	CUATROS LÍNEAS: L1:5.30 METROS CON ESTACIONAMIENTO. L2: 22.32 METROS. L3: 30.85 METROS. L4:14.33 METROS CON IGLESIA CATÓLICA NUESTRA SEÑORA DE GUADALUPE.	4,027.13M2	4,464.13M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL.	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870657814	22,755,089.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

NEZA HUALCÓYOTL

Órgano Superior de Fiscalización
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PÚBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO NEZAHUALCÓYOTL
NUMERO 087

H. AYUNTAMIENTO X
ODAPAS
DIF
OTROS

FECHA 31/12/2018
ELABORO C. RICARDO RUIZ FLORES — CARGO COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
REVISO LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ — CARGO SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7 NUM. PROG.	8 NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	9 NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	10 NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	11 UBICACIÓN	12 LOCALIDAD	13 MEDIDAS Y COLINDANCIAS NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	14 SUPERFICIE M2	15 SUPERFICIE CONTRUIDA M2	16 VALOR DEL INMUEBLE	17 USO	18 CLASIFICACION DE ZONA	19 No. ESCRITURA O CONVENIO	20 NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	21 CLAVE CATASTRAL	22 VALOR CATASTRAL	23 SITUACION JURIDICA	24 MODALIDAD DE ADQUISICION	25 FECHA DE ADQUISICION	26 POLIZAS TIPO	NUMERO	FECHA	27 MOVIMIENTOS FECHA ALTA	FECHA BAJA	28 OBSERVACIONES	29 TIEMPO DE VIDA UTIL	30 DEPRECIACION DEL PERIODO	ACUMULADO
58	1230	1233		5	MERCADO PUBLICO MUNICIPAL LAZARO CÁRDENAS	58	CALLE VALLE OAXACA ESQUINA CON VALLE DE VISTULA. COL VALLE DE ARAGON 2DA. SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	84.00 METROS CON VALLE VISTULA	84.50 METROS CON IGLESIA DE LA SAGRADA FAMILIA.	70.10 METROS CON ESC. PRIM. CENTRO ESCOLAR MIGUEL HIDALGO.	70.10 METROS CON VALLE DE OAXACA.	5,893.45M2	3,287.00M2	0	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870336505	28,840,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
60	1230	1233		5	MERCADO PUBLICO MUNICIPAL NUEVO NEZAHUALCÓYOTL	60	AV. ALTA TENSIÓN Y CALLE LAGO CUPATITZIO S/N. COL. CD. LAGO	NEZAHUALCÓYOTL	58.25 METROS CON AV. ALTA TENSIÓN.	DOS LÍNEAS L1: 56.65 METROS. L2: 3.45M CON AV. ALTA TENSIÓN	27.20M CON CALLE LAGO CUPATITZIO.	30.80 METROS CON IGLESIA NUESTRA SEÑORA DE GUADALUPE CIUDAD LAGO.	1,812.72M2	1,808.72M2	0	MERCADO PUBLICO MUNICIPAL	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870847402	10,957,043.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
61	1230	1233		5	MERCADO PUBLICO MUNICIPAL SOLIDARIDAD	61	C. PLAZA DE ANDA LUCIA ESQUINA C. PLAZA SAN JACINTO S/N COL. PLAZAS ARAGON	NEZAHUALCÓYOTL	34.33 METROS CON CALLE PLAZA DE ANDA LUCIA	35.45 METROS CON CONALEP PLANTEL NEZAHUALCOYOTL	40.15 METROS PLAZA SAN JACINTO	40.06 METROS CON ESC. PRIM. MARGARITA MAZA DE DEL MAZO	2,480.18M2	2,607.60M2	0	MERCADO PUBLICO MUNICIPAL	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870345603	8,679,090.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
62	1230	1233		5	MERCADO PUBLICO MUNICIPAL VERGEL DE GUADALUPE	62	AV. MÉXICO ENTRE CALLE CD. VICTORIA Y CALLE CHILPANCINGO S/N COL. VERGEL DE GUADALUPE	NEZAHUALCÓYOTL	47.20 METROS CON AV. MÉXICO	47.10 METROS CON AV MEXICO	68.05 METROS CON LOTE BALDIO Y LECHERIA LICONSA	68.08 METROS CON CALLE CD. VICTORIA	3,209.26M2	2,861.43M3	0	MERCADO PUBLICO MUNICIPAL	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870831303	15,783,207.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63	1230	1233		5	MERCADO PUBLICO MUNICIPAL DEL CARMEN	63	C. PLAZA DE SAN MARCOS Y AV. RIO DE LOS REMEDIOS (PERIFERICO) S/N. COL. PLAZAS DE ARAGON.	NEZAHUALCÓYOTL	84.33 METROS CON PAVEMIDA RIO DE LOS REMEDIOS (PERIFERICO)	84.40 METROS CON CALLE PLAZAS SAN MARCOS	26.05 METROS CON IGLESIA VIRGEN DEL CARMEN	25.60 METROS CON OXXO Y GASOLINERA	2,178.98 M2	1,871.10 M2	0	MERCADO PUBLICO MUNICIPAL	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0877086202	7,387,710.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
64	1230	1233		5	MERCADO PUBLICO MUNICIPAL LUCIO RAMIREZ ORNELAS	64	BVLD. PRADOS DE ARAGON ESQUINA CALLE PRADOS DE AHUEHUETES S/N. COL. PRADOS DE ARAGON	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS L1: 30.95 METROS CON BLVD. PRADOS DE ARAGÓN. L2: 3.30 METROS CON MERCADO PRADOS DE ARAGÓN.	30.90 METROS CON ESC. PRIM POETA JOSUÉ MIRLO.	DOS LÍNEAS L1: 34.60 METROS. L2: 8.63 METROS CON MERCADO MUNICIPAL PRADOS DE ARAGÓN.	34.78 METROS CON CALLE PRADOS DE AHUEHUETES.	1,485.78M2	1,582.82 M2	0	MERCADO PUBLICO MUNICIPAL	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870868801	27,092,495.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
65	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL CARLOS VIÑAS PAREDES	65	CALLE HDA. DE LA NORIA ENTRE C. HDA. OJUELOS Y C. HDA. DEL PEÑON S/N. COL. AMPLIACIÓN IMPULSORA.	NEZAHUALCÓYOTL	30.00 METROS CON LOTE 32	30.00 METROS CALLE HDA DE LA NORIA	65.20 METROS CON HDA. DEL PEÑON	65.20 METROS CON CALLE HDA. DE OJUELOS	1,927.79M2	1,586.20M2	0	MERCADO PUBLICO MUNICIPAL	ZONA 4	224	00156841	0870885231	8,053,476.00	REGULAR	DONACIÓN	01/11/1994	0	0	0	0	0	0	0	0	0
66	1230	1239		5	TECALLI SECTOR 3 ESTADO.	66	CAMELLÓN AV. RIVA PALACIO ESQUINA AV. BORDO DE XOCHIACA S/N COL. ESTADO DE MÉXICO	NEZAHUALCÓYOTL	16.51 METROS CON AV. BORDO DE XOCHIACA	16.81 METROS CON POZO PROFUNDO	33.39 METROS CON AV. RIVA PALACIO	33.39 METROS CON AVENIDA RIVA PALACIOS.	557.94 M2	112.00M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 3	VÍA PÚBLICA	0	870271201	213,648.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
67	1230	1239		5	TECALLI SECTOR 7 PANTITLÁN.	67	SOBRE CAMELLÓN DE AV. PANTITLÁN ESQUINA CON AV. JOSÉ DEL PILAR S/N. COL. MÉXICO 3RA SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	41.90 METROS CON AV. PANTITLÁN.	42.20 METROS AV. PANTITLÁN	16.70 METROS CON CAMELLÓN AV. PANTITLÁN	16.70 METROS CON AV. JOSÉ DEL PILAR	702.23 M2	120.24 M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 3	VÍA PÚBLICA	0	870172502	439,313.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
68	1230	1239		5	TECALLI SECTOR 8 CENTRAL.	68	SOBRE CAMELLON DE AV. PANTITLÁN SIN NUMERO, ESQUINA CON AV. NEZAHUALCÓYOTL. COL. AMPL. ROMERO, SECC. LAS FUENTES	NEZAHUALCÓYOTL	24.50 METROS CON AV. PANTITLÁN	24.00 METROS CON AV. PANTITLÁN	15.40 METROS CON CAMELLÓN	15.35 METROS AV. NEZAHUALCÓYOTL	372.84 M2	116.76 M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 3	VÍA PÚBLICA	0	0870172202	517,711.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
69	1230	1239		5	TECALLI SECTOR 12 LA PERLA.	69	CAMELLÓN DE AV. PANTITLÁN Y AV. CARMELO PÉREZ S/N COL. GENERAL J. VICENTE VILLADA	NEZAHUALCÓYOTL	18.77 METROS CON AV. PANTITLÁN	18.78 METROS CON AV. PANTITLÁN	17.85 METROS CON AV. CARMELO PEREZ	17.88 M CON CAMELLÓN	335.42 M2	119.00 M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 1	VÍA PÚBLICA	0	0870758001	424,204.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
70	1230	1239		5	TECALLI SECTOR 11 U.T.N.	70	SOBRE EL CAMELLÓN DE AV. CARMELO PÉREZ S/N ESQUINA CON 4TA AVENIDA. COL. AURORA ORIENTE (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	15.24 METROS CON CAMELLÓN	15.21 METROS CON 4TA AV.	18.07 METROS CON AV. CARMELO PEREZ	19.07 METROS CON AV. CARMELO PÉREZ	286.62 M2	133.11 M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 1	VÍA PÚBLICA	0	0870592702	419,933.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
71	1230	1239		5	TECALLI SECTOR 4 EL SOL.	71	AV. AURELIANO RAMOS, ESQUINA AVENIDA HIGINIO GUERRA S/N COL. EL SOL	NEZAHUALCÓYOTL	22.00 METROS CON AV. AURELIANO RAMOS.	22.00 METROS CON JARDÍN DE NIÑOS IGNACIO LÓPEZ RAYÓN.	11.05 METROS AV. HIGINIO GUERRA.	11.05 METROS CON ESTANCIA INFANTIL NIÑOS HÉROES.	343.10 M2	120.74 M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 3	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870232604	1,519,678.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
72	1230	1239		5	TECALLI SECTOR 10 JUAREZ.	72	CAMELLÓN DE AV. VICENTE VILLADA Y AVENIDA GUSTAVO BAZ COL. AURORA SEGUNDA SECC. (BENITO JUÁREZ).	NEZAHUALCÓYOTL	10.10 METROS CON CAMELLÓN.	10.88 METROS CON AVENIDA DR. GUSTAVO BAZ.	25.25 METROS CON AVENIDA VICENTE VILLADA.	24.75 METROS CON AVENIDA VICENTE VILLADA	262.93 M2	127.28 M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 1	VÍA PÚBLICA	0	0870591902	419,933.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
73	1230	1239		5	TECALLI (YA NO EXISTE)	73	SOBRE CAMELLÓN AV. CHIMALHUACÁN Y AV CUAUHTÉMOC S/N COL. MARAVILLAS.	NEZAHUALCÓYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	M2	M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 3	VÍA PÚBLICA	0	0870267101	419,933.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	SE PRESENTA AL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES LA PROPUESTA PARA DAR DE BAJA ESTA CÉDULA, PUES POR OBRAS REALIZADAS EL TECALLI FUE DEMOLIDO.	0	0	0
74	1230	1239		5	TECALLI SECTOR 14 ZOCALLI.	74	AV. CHIMALHUACAN ESQUINA CON AV. TEPOZANES. COL. ESPERANZA	NEZAHUALCÓYOTL	25.50 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	25.50 METROS CON AV CHIMALHUACÁN	16.60 METROS CON ESTACIONAMIENTO Y CANCHA DEPORTIVA	16.60 METROS CON AV. TEPOZANES	423.30 M2	128.06 M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 2	VÍA PÚBLICA	0	0870597303	419,933.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	SE CONSTRUYÓ UN MODULO DIGITAL ATRÁS DEL TECALLI.	0	0	0

NEZA HUAL COYOTL

Órgano Superior de Fiscalización
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PUBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO: NEZAHUALCOYOTL
NUMERO: 087

H. AYUNTAMIENTO: X
OOAPAS:
DIF:
OTROS:

FECHA: 31/12/2018
ELABORO: C. RICARDO RUIZ FLORES — CARGO: COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
REVISO: LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ — CARGO: SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7	8		9		10		11	12	13				14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			27		28	29	30	
									MEDIDAS Y COLINDANCIAS												VALOR				POLIZAS			MOVIMIENTOS				DEPRECIACION	
NUM. PROG.	NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICE M2	SUPERFICE CONTRUIDA M2	VALOR DEL INMUEBLE	USO	CLASIFICACION DE ZONA	Ant. ESCRITURA O CONVENIO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	CATASTRAL	SITUACION JURIDICA	MODALIDAD DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA ALTA	FECHA BAJA	OBSERVACIONES	TIEMPO DE VIDA UTIL	DEL PERIODO	ACUMULADO
75	1230	1239		5	TECALLI SECTOR 3 LAGO	75	AV. AEROPUERTO ESQUINA CON CALLE LAGO COLIN S/N. COL. CIUDAD LAGO	NEZAHUALCÓYOTL	24.00 METROS CON CALLE LAGO COLIN	24.00 METROS CON CALLE COLIN	13.10 METROS CON LECHERÍA LICONSA	13.10 METROS CON AV. AEROPUERTO	315.51 M2	124.20 M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870896305	419,933.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
76	1230	1239		5	TECALLI SECTOR 1 CAMPESTRE.	76	CAMELLÓN AV. FRANCISCO VILLA Y CALLI 8 S/N. COL. CAMPESTRE GUADALUPANA	NEZAHUALCÓYOTL	14.12 METROS CON ARROYO NORTE DE LA AV. FRANCISCO VILLA.	14.20 METROS CON ARROYO SUR DE LA AV. FRANCISCO VILLA.	8.83 METROS CON CALLE 8	8.83 METROS CON CAMELLÓN Y SUBESTACIÓN DE BOMBEROS	119.85 M2	120.44M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 4	VÍA PUBLICA	0	0870899732	419,933.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
77	1230	1239		5	TECALLI INSPECCIÓN GENERAL ASUNTOS INTERNOS BASE EL SOL.	77	AV. AURELIANO RAMOS, ESQUINA AV. VÍCTOR S/N COL. EL SOL	NEZAHUALCÓYOTL	18.19 METROS CON LICONSA	18.13 METROS CON AVENIDA AURELIANO RAMOS	13.15 METROS CON AVENIDA VÍCTOR	13.20 METROS CON C.D.I. A.M.Y.A.M. CENTRO DE INTEGRACIÓN A LA MUJER Y AL ADULTO MAYOR, C.D.I. LAURA ISABEL CAMPOS.	274.97	119.62 M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 3	14533	0	0870248004	419,933.00	REGULAR	DONACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
78	1230	1239		5	TECALLI SECTOR 2 ARAGÓN.	78	SOBRE CAMELLÓN DE AV. BOSQUES DE ÁFRICA A LA ALTURA DE LA CALLE BOSQUES DE TAMESÍ COL. BOSQUES DE ARAGÓN	NEZAHUALCÓYOTL	27.60 METROS CON ÁREA JARDINADA.	27.60 METROS CON AREA JARDINADA.	20.32 METROS CON BLVD. BOSQUES DE ÁFRICA.	20.10 CON BOULEVARD BOSQUES DE AFRICA	586.93 M2	126.14 M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 4	VÍA PUBLICA	0	0870899661	419,933.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
79	1230	1239		5	TECALLI SECTOR 8 METRO (YA NO EXISTE)	79	CAMELLÓN DE AV. INAPTILÁN CASI ESQUINA CON AV. ADOLFO LÓPEZ MATEOS COL. EVOLUCIÓN (SUPER 22 Y 34).	NEZAHUALCÓYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	M2	0	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 1	VÍA PUBLICA	0	0870757202	495,749.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	SE PRESENTARÁ AL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES LA PROPUESTA PARA DAR DE BAJA ESTA CÉDULA, PUES POR OBRAS REALIZADAS EL TECALLI FUE DEMOLIDO.	0	0	0
80	1230	1239		5	TECALLI SECTOR 18 AGUINAS	80	AV. KENNEDY ESQUINA CON AV. TEXCOCO S/N COL. LAS AGUINAS	NEZAHUALCÓYOTL	17.00 METROS CON CAMELLÓN	10.74 METROS CON AV. TEXCOCO	48.29 METROS CON AV. KENNEDY	47.81 METROS CON AV. KENNEDY	668.08 M2	119.05 M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 2	VÍA PUBLICA	0	0870694304	419,933.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
81	1230	1239		5	TECALLI SECTOR 6 MARAVILLAS	81	SOBRE CAMELLÓN DE AVENIDA CHIMALHUACÁN A LA ALTURA DE AVENIDA FRANCISCO ZARCO. COL AGUA AZUL	NEZAHUALCÓYOTL	13.00 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	14.96 METROS CON AV. CHIMALHUAN	16.25 METROS CON RETORNO DE AVENIDA CHIMALHUACÁN Y AVENIDA FRANCISCO ZARCO	17.05 METROS CON CAMELLÓN.	232.88 M2	112.78 M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 3	VÍA PUBLICA	0	0870470201	419,933.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	EL INMUEBLE SE ENCUENTRA EN VÍA PUBLICA Y SE CONSTRUYÓ UN MODULO DIGITAL ATRAS DE TECALLI	0	0	0
82	1230	1239		5	TECALLI (YA NO EXISTE)	82	AV. FLORESTA ESQUINA CON AV. INAPTILÁN S/N COL. REFORMA	NEZAHUALCÓYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	M2	M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 2	VÍA PUBLICA	0	0870695001	419,933.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	SE PRESENTARA AL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES LA PROPUESTA PARA DAR DE BAJA ESTA CÉDULA, PUES POR OBRAS REALIZADAS EL TECALLI FUE DEMOLIDO.	0	0	0
83	1230	1239		5	TECALLI (YA NO EXISTE)	83	AV. INAPTILÁN Y CALLE 7 S/N. COL. EL BARCO	NEZAHUALCÓYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	M2	M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 3	VÍA PUBLICA	0	0870177161	419,933.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	SE PRESENTARA AL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES LA PROPUESTA PARA DAR DE BAJA ESTA CÉDULA, PUES POR OBRAS REALIZADAS EL TECALLI FUE DEMOLIDO.	0	0	0
84	1230	1239		5	TECALLI SECTOR PUEBLA DIRECCIÓN DE PREVENCIÓN DEL DELITO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	84	CALLE PORFIRIO DÍAZ, ESQUINA CON CALLE PUEBLA. COL. AMPIAMT	NEZAHUALCÓYOTL	12.95 METROS CON CALLE PUEBLA	2.2 METROS CON JARDÍN DE NIÑOS MAMLII; VIVIENDA	DOS LÍNEAS: L1: 13.85 METROS CON LICONSA. L2: 20.00 METROS CON JARDÍN DE NIÑOS.	37.50 METROS CON CALLE PORFIRIO DIAZ	305.90 M2	123.07 M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 3	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870133466	419,933.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
85	1230	1239		5	TECALLI (YA NO EXISTE)	85	CAMELLÓN DE LA AV. VALLE ZAMESÍ Y CALLE VALLE ALTO S/N COL. VALLE DE ARAGÓN 1RA SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	M2	M2	0	MODULO DE POLICIA	ZONA 4	VÍA PUBLICA	0	0870586401	419,933.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	SE PRESENTARA AL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES LA PROPUESTA PARA DAR DE BAJA ESTA CÉDULA, PUES POR OBRAS REALIZADAS, EL TECALLI FUE DEMOLIDO.	0	0	0
86	1230	1239		5	MONUMENTO Y FUENTE AL KM NEZAHUALCOYOTL	86	AV. CHIMALHUACÁN SIN NÚMERO. ENTRE CALLE FAISÁN Y CALLE CABALLO BAYO. COL. AURORA 1RA SECC.BENITO JUÁREZ.	NEZAHUALCÓYOTL	16.06 METROS CON PIRÁMIDE NORTE Y ESC. PRIMARIA ISIDRO FABELA	14.06 METROS CON PIRÁMIDE SUR Y AV. CHIMALHUACÁN	28.46 METROS EXPLANADA DE PALACIO	28.46 METROS CON PIRÁMIDE PONIENTE Y CALLE FAISÁN	399.58M2	399.58M2	0	MONUMENTO	ZONA 1	DENTRO DEL ESPACIO DE LA ESCRITURA 692	0	0870416604	2,124,678.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	COINCIDE DENTRO DEL ESPACIO DE LA CÉDULA L19	0	0	0

Órgano Superior de Fiscalización
Auditoría Especial del Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PUBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO: NEZAHUALCOYOTL
NUMERO: 087

H. AYUNTAMIENTO: X
ODAPAS:
DIF:
OTROS:

FECHA: 31/12/2018
ELABORO: C. RICARDO RUIZ FLORES — CARGO: COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
REVISO: LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ — CARGO: SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7	8		9		10		11	12	13				14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			27		28	29	30	
									MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE	SUPERFICE											POLIZAS			MOVIMIENTOS			TIEMPO DE	DEPRECIACION	
NUM. PROG.	NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	M2	CONTRUIDA M2	VALOR DEL INMUEBLE	USO	CLASIFICACIÓN DE ZONA	No. ESCRITURA O CONVENIO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	SITUACION JURIDICA	MODALIDAD DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA ALTA	FECHA BAJA	OBSERVACIONES	VIDA UTIL	DEL PERIODO	ACUMULADO
87	1230	1239		5	MONUMENTO A CUITLÁHUAC	87	AV. CHIMALHUACÁN S/N NÚMERO, ENTRE CALLE FAISÁN Y CALLE CABALLO BAYO, COL. AURORA 1RA. SECC.(BENITO JUÁREZ).	NEZAHUALCOYOTL	3.08 METROS CON ESPLANADA	3.08 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	3.64M CON PIRAMIDE ORIENTE	3.64 M CON MONUMENTO A CUAUHTEMOC	11.21 M2	11.21 M2	0	MONUMENTO	ZONA 1	DENTRO DEL ESPACIO DE LA ESCRITURA 693	0	0870416062	1,574,499.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	COINCIDE DENTRO DEL ESPACIO DE LA CÉDULA 129	0	0	0
88	1230	1239		5	MONUMENTO A CUAUHTÉMOC	88	AV. CHIMALHUACÁN S/N NUMERO, ENTRE CALLE FAISÁN Y CALLE CABALLO BAYO, COL. AURORA 1RA. SECC.(BENITO JUÁREZ).	NEZAHUALCOYOTL	3.08 METROS CON ESPLANADA DE PALACIO MUNICIPAL	3.08 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	3.64 METROS CON MONUMENTO A CUITLAHUAC	3.64 METROS CON PIRAMIDE PONIENTE	11.21 M2	11.21 M2	0	MONUMENTO	ZONA 1	DENTRO DEL ESPACIO DE LA ESCRITURA 693	0	0870416063	1,574,499.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	COINCIDE DENTRO DEL ESPACIO DE LA CÉDULA 129	0	0	0
89	1230	1239		5	MONUMENTO A JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN	89	AV. CHIMALHUACÁN S/N NÚMERO, ENTRE CALLE FAISÁN Y CALLE CABALLO BAYO, COL. AURORA 1RA. SECC.(BENITO JUÁREZ).	NEZAHUALCOYOTL	8.20 METROS CON CARRIL DE MEXIBUS Y AV. CHIMALHUACÁN	8.20 METROS CON CARRIL DE MEXIBUS Y AV. CHIMALHUACÁN	4.80 METROS CON CAMELLÓN Y MONUMENTO A MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	4.80 METROS CON CAMELLÓN	30.91 M2	8.86M2	0	MONUMENTO	ZONA 1	VÍA PUBLICA	0	0870445001	1,574,499.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
90	1230	1239		5	MONUMENTO A DON MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	90	AV. CHIMALHUACÁN S/N NÚMERO, ENTRE CALLE FAISÁN Y CALLE CABALLO BAYO, COL. AURORA 1RA. SECC.(BENITO JUÁREZ).	NEZAHUALCOYOTL	8.20 METROS CON CARRIL DE MEXIBUS Y AV. CHIMALHUACÁN	8.20 METROS CON CARRIL DE MEXIBUS Y AV. CHIMALHUACÁN	4.80 METROS CON CAMELLÓN	4.80 METROS CON CAMELLÓN Y MONUMENTO A JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN	30.91 M2	8.86M2	0	MONUMENTO	ZONA 1	VÍA PUBLICA	0	0870445002	1,574,499.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
91	1230	1239		5	MONUMENTO A DOLJO LÓPEZ MATEOS	91	AV. ADOLJO LÓPEZ MATEOS ESQUINA CON AV. TEXCOCO S/N COL. METROPOLITANA 3DA SECC.	NEZAHUALCOYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	M2	M2	0	MONUMENTO	ZONA 1	VÍA PUBLICA	0	0870760502	S/D	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	EL MONUMENTO FUE RETIRADO DE LA UBICACIÓN MENCIONADA. ACTUALMENTE SE ENCUENTRA EN LA BODEGA DE OBRAS PÚBLICAS. REQUIERE INTERVENCIÓN PARA SU RESTAURACIÓN PUES LE FALTA UN BRAZO.	0	0	0
92	1230	1239		3	MONUMENTO Y GLORIETA A NEZAHUALCÓYOTL (CABEZA DE COYOTE)	92	GLORIETA DE AV. A. DOLJO LÓPEZ MATEOS Y AV. PANTITLÁN COL. EVOLUCIÓN	NEZAHUALCOYOTL	46.70 METROS CON AV. PANTITLÁN	46.70 METROS CON AV. PANTITLÁN	46.70 METROS CON AV. A. DOLJO LÓPEZ MATEOS	46.70 METROS CON AV. A. DOLJO LÓPEZ MATEOS	1,712.87 M2	894.90 M2	0	MONUMENTO	ZONA 1	VÍA PUBLICA	0	0870760201	3,000,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	DE LA UBICACIÓN MENCIONADA. ACTUALMENTE SE ENCUENTRA EN LA BODEGA DE OBRAS PUBLICAS.REQUIERE INTERVENCIÓN PARA SU RESTAURACIÓN PUES LE FALTA UN	0	0	0
93	1230	1239		5	PLAZA A JUÁREZ	93	SOBRE EL CAMELLÓN DE AV. CHIMALHUACÁN, ESQUINA AV. ADOLJO DOLJO LÓPEZ MATEOS S/N, COL. AGUA AZUL	NEZAHUALCOYOTL	25.79 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	23.47 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	17.70 METROS CON AV. ADOLJO LÓPEZ MATEOS	17.90 METROS CON CAMELLÓN AV. CHIMALHUACÁN.	453.86 M2	3.87 M2	0	PLAZA	ZONA 1	VÍA PUBLICA	0	0870173801	1,364,132.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
94	1230	1239		5	MONUMENTO A LOS NIÑOS HÉROES	94	SOBRE CAMELLÓN AV. PANTITLÁN S/N , ESQUINA AV. 4YA PALACIO COL. MÉXICO 2DA SEC.	NEZAHUALCOYOTL	14.45 METROS CON AV. PANTITLÁN	14.45 METROS CON AV. PANTITLÁN	14.45 METROS CON AV. 4YA PALACIO	14.45 METROS CON CAMELLÓN	163.95 M2	3.14 M2	0	MONUMENTO	ZONA 3	VÍA PÚBLICA	0	0870172701	2,230,800.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
95	1230	1239		3	MONUMENTO A SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ	95	GLORIETA DE AV. CHIMALHUACÁN, ESQUINA CON AV. SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ S/N. COL. AURORA 1RA. SECC. (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCOYOTL	12.34 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	12.34 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	12.34 METROS CON AV. SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ	12.34 METROS CON AV. SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ	118.60 M2	3.96 M2	0	MONUMENTO	ZONA 1	VÍA PÚBLICA	0	0870594101	1,574,499.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
96	1230	1239		5	BUSTO DEL GENERAL IGNACIO ZARAGOZA	96	AV. SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ ESQUINA AV. PANTITLÁN S/N COL. EVOLUCIÓN	NEZAHUALCÓYOTL	0.60 METROS CON AV. PANTITLÁN	0.60 METROS CON CAMELLÓN	0.65 METROS CON AV. SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ	0.65 METROS CON AV. SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ	0.38 M2	0.38M2	0	BUSTO	ZONA 1	VÍA PUBLICA	0	870760861	84,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
97	1230	1239		5	MONUMENTO A LA CONSTITUCION	97	SOBRE CAMELLÓN DE AV. CHIMALHUACÁN, ESQUINA CALLE GOLONDRINAS S/N. COL. Aurora (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	0.59 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	0.56 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	0.60 METROS CON CAMELLÓN	0.60 METROS CON CALLE GOLONDRINAS.	0.35 M2	0.35 M2	0	MONUMENTO	ZONA 1	VÍA PUBLICA	0	0870470422	36,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	EL LIBRO SE ENCUENTRA EN RESGUARDO EN LA COORDINACION DE EVENTOS CULTURALES Y CIVICOS	0	0	0
98	1230	1239		5	MONUMENTO AL JUEGO DE PELOTA	98	AV. CHIMALHUACÁN S/N NÚMERO, ESQUINA AV. VICENTE VILLADA, COL. AURORA 1RA. SECC. (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCOYOTL	37.35 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	37.40 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	17.60 METROS CON CAMELLÓN DE AV. CHIMALHUACÁN	17.65 METROS CON AV. VICENTE VILLADA	308.23 M2	63.22 M2	0	MONUMENTO	ZONA 1	VÍA PUBLICA	0	0870560965	420,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Organo Superior de Fiscalización
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PUBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO: NEZAHUALCOYOTL
NUMERO: 057

H. AYUNTAMIENTO: X
OOAPAS:
DIF:
OTROS:

FECHA: 31/12/2018
ELABORO: C. RICARDO RUIZ FLORES — CARGO: COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
REVISO: LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ — CARGO: SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7	8		9		10		11	12	13				14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			27		28	29	30	
									MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE	SUPERFICIE	VALOR DEL	USO	CLASIFICACION	No. ESCRITURA	NUMERO DEL REGISTRO	CLAVE	VALOR	SITUACION	MODALIDAD	FECHA DE	POLIZAS			MOVIMIENTOS		OBSERVACIONES	TIEMPO DE	DEPRECIACION	
NUM. PROG.	NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	M2	CONTRUIDA M2	INMUEBLE		DE ZONA	O CONVENIO	PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CATASTRAL	CATASTRAL	JURIDICA	DE ADQUISICION	ADQUISICION	TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA ALTA	FECHA BAJA		VIDA UTIL	DEL PERIODO	ACUMULADO
99	1230	1239		5	MONUMENTO FRANCISCO ZARCO (Ya no existe)	99	SOBRE CAMELLÓN DE AV. CHIMALHUACÁN Y CALLE VIRGEN DE LOURDES Y/O AV. FRANCISCO ZARCO S/N. COL. AGUA AZUL.	NEZAHUALCÓYOTL	0.41 METROS CON ENTRADA AL A ESTACIÓN DE MEXIBUS, ESTACIÓN VIRGENCITAS	0.41 METROS CON ENTRADA AL A ESTACIÓN DE MEXIBUS, ESTACIÓN VIRGENCITAS	0.44 METROS CON ENTRADA AL A ESTACIÓN DE MEXIBUS, ESTACIÓN VIRGENCITAS	0.44 METROS CON ENTRADA AL A ESTACIÓN DE MEXIBUS, ESTACIÓN VIRGENCITAS	0.18 M2	0.18 M2	.18 M2	MONUMENTO	ZONA 3	VÍA PÚBLICA	0	087047500 2	56,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	DURANTE LOS SEIS LEVANTAMIENTOS NO SE LOCALIZÓ EL MONUMENTO, EL PEDESTAL SIEMPRE ESTUVO VACIO. SE SOLICITA AL COMITE DE BIENES INMUEBLES LA BAJA.	0	0	0
100	1230	1239		5	BUSTO AL LIC. PABLO BENITO JUÁREZ	100	CAMELLÓN DE AV. BENITO JUÁREZ ESQUINA AV. CHIMALHUACÁN COL. ESTADO DE MÉXICO	NEZAHUALCÓYOTL	1.00 METROS CON CAMELLÓN	1.00 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	1.00 METROS CON AV. BENITO JUÁREZ	1.00 METROS CON AV. BENITO JUÁREZ	1.00 M2	0.90 M2	0	BUSTO	ZONA 3	VÍA PÚBLICA	0	087029998 2	84,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
101	1230	1239		5	BUSTO DR.GUSTAVO BAZ PRADA	101	AV. 4 ESQUINA CON CALLE 86 S/N. COL. CAMPESTRE GUADALUPANA	NEZAHUALCÓYOTL	s/d	s/d	s/d	s/d	s/d	s/d	0	BUSTO	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (PREM. CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	087081240 5	56,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	EL BUSTO FUE REMOVIDO POR LA CONSTRUCCIÓN DEL POLIDEPORTIVO Y ÁREA ADMINISTRATIVA ZONA NORTE Y EL BUSTO SE ENCUENTRA EN EL PATIO DE LA BIBLIOTECA DR. GUSTAVO BAZ PRADA EN ESTADO DE ABANDONO.	0	0	0
102	1230	1239		5	PARQUE Y FUENTE	102	CAMELLÓN DE AV. PANTITLÁN ESQUINA CON AV. SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ. COL. EVOLUCIÓN	NEZAHUALCÓYOTL	11.85 METROS AV. PANTITLÁN	11.90 METROS CON AV. PANTITLÁN	15.40 METROS CON PLAZA Y CAMELLÓN	15.40 METROS CON AV SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ.	174.40 M2	91.66 M2	0	FUENTE Y PARQUE	ZONA 1	VÍA PUBLICA	0	870757501	56,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	EL INMUEBLE ESTA DUPLICADO EN LA CEDULA 167 POR LO CUAL SE SOLICITARÁ AL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES LA BAJA DE ESTA ULTIMA	0	0	0
103	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	PARQUE LA ESPERANZA	103	CALLE 5, ENTRE CERRADA DE ROSA DE CASTILLA Y CALLE CIELITO LINDO S/N. COL. ESPERANZA	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1: 2.20 METROS CON ANDADOR DE MERCADO; L2: 85.70 METROS CON CALLE CIELITO LINDO.	CUATRO LÍNEAS: L1: 18.21 METROS CON CDA. ROSA DE CASTILLA. L2: 15.80 METROS CON REGISTRO CNYL Y ESTACIONAMIENTO. L3: 22.92 METROS CON RECEPTORÍA DE RENTAS. L4: 28.15 METROS CON CALLE CDA. ROSA DE CASTILLA	TRES LÍNEAS: L1: 104.46 METROS CON CALLE 5 LÍNEA INTERNA L2: 18.18 METROS CON LECHERÍA LICONSA Y REGISTRO CNYL, 20A. MEDIDA INTERNA L3: 4.77 METROS CON RECEPTORÍA ESPERANZA	TRES LÍNEAS: L1: 62.52 METROS CON MERCADO 10 DE SEPTIEMBRE. L2:44.45 METROS CON CALLE UNO MEDIDA INTERNA L3: 28.00 M CON RECEPTORÍA	9,974.21 M2	66.51 M2	0	PARQUE	ZONA 2	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (PREM. CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	087054356 1	17,339,887.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
104	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	PARQUE (YA NO EXISTE)	104	CALLE CALAMBUCOS ENTRE CALLE CICLAMOR,ESQ. CALLE EUCALIPTOS COL. LA PERLA	NEZAHUALCÓYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	M2	M2	0	PARQUE	ZONA 2	14559	0	087096892 04	S/D	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	EL PREDIO SE ENCUENTRA INVADIDO (AMPLIACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO DE LA IGLESIA SAN VICENTE DE PAUL) ACTUALMENTE EL EXPEDIENTE SE ENCUENTRA EN CONSEJERÍA JURIDICA.	0	0	0
105	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	ESTADIO METROPOLITANO	105	AV. PALACIO NACIONAL S/N., ENTRE C. ALAMEDA CENTRAL Y C. PARQUES DEPORTIVOS COL. METROPOLITANA 2DA SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	128.85 METROS CON CALLE ALAMEDA CENTRAL	DOS LÍNEAS: L1: 69.35 METROS CON IGLESIA DIVINO ROSTRO. L2: 80.40 CON CALLE PARQUES DEPORTIVO	DOS LÍNEAS L1: 65.35 METROS CON DEPORTIVO METROPOLITANO L2: 55.45 METROS IGLESIA DIVINO ROSTRO	120.75 METROS AV. PALACIO NACIONAL	12,793.91 M2	3,180.36 M2	0	ESTADIO METROPOLITANO	ZONA 1	1529	031682	087072160 3	29,140,062.00	REGULAR	DONACIÓN	04/07/2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
106	1230	1233		5	DEPORTIVO METROPOLITANO	106	CALLE ALAMEDA CENTRAL Y CALLE BELLAS ARTES S/N. COL. LA METROPOLITANA 2DA. SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	87.40 METROS CON CALLE ALAMEDA CENTRAL	87.40 METROS CON MERCADO MUNICIPAL FELIX MENDOZA	65.35 METROS CON CALLE BELLAS ARTES	65.35 METROS CON ESTADIO METROPOLITANO	5,711.56 M2	1,099.03 M2	0	DEPORTIVO PUBLICO	ZONA 1	1529	00031682	087072160 4	13,714,484.00	REGULAR	DONACIÓN	04/07/2013	0	0	0	0	0	0	0	0	0
107	1230	1233		5	DEPORTIVO NEZAHUALCÓYOTL	107	C. SAN ESTEBAN ESQUINA C. SARA GARCÍA S/N. COL. AMPL. GRAN VICENTE VILLADA (SUPER 66).	NEZAHUALCÓYOTL	83.46 METROS CON CALLE SARA GARCÍA.	TRES LÍNEAS: L1 = 92 METROS. L2: 25.97 METROS. L3: 56.45 METROS CON PARQUE DEL PUEBLO	DOS LÍNEAS L1: 5.56 METROS. L2: 120.62 METROS CON PARQUE DEL PUEBLO.	DOS LÍNEAS: L1: 87.57 METROS. L2: 33.13 METROS CON CALLE SAN ESTEBAN.	9,985.80 M2	6,385.43 M2	0	DEPORTIVO PUBLICO	ZONA 1	34510	0	087077963	31,091,869.00	REGULAR	DONACIÓN	22/12/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
108	1230	1239		8	CORREDOR BORDO DE XOCHIACA	108	SOBRE EL CAMELLÓN DE AV. BORDO DE XOCHIACA ENTRE AV. VICENTE VILLADA Y AV. CUAUHTÉMOC , (VARIAS COLONIAS)	NEZAHUALCÓYOTL	5.180 METROS CON AV. BORDO DE XOCHIACA CUERPO NORTE.	5.180 METROS CON AV. BORDO DE XOCHIACA	37.63 METROS CON AV. VICENTE VILLADA	72.40 METROS CON AV. CUAUHTÉMOC	289,961.68M2	S/D	0	CORREDOR	ZONA 3	DECLARATORIAS DE BUEN(ON A REGIMEN DE DOMINIO PUBLICO 165,138,158	0	S/D	895,813,420.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

NEZA HUAL COYOTL

Órgano Superior de Fiscalización
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PUBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO: NEZAHUALCOYOTL
NUMERO: 067

H. AYUNTAMIENTO: X
ODAPAS:
DIF:
OTROS:

FECHA: 31/12/2018
ELABORO: C. RICARDO RUIZ FLORES — CARGO: COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
REVISO: LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ — CARGO: SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7	8			9	10		11	12	13				14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			27		28	29	30	
NUM. PROG.	NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICE M2	SUPERFICE CONTRUIDA M2	VALOR DEL INMUEBLE	USO	CLASIFICACION DE ZONA	No. ESCRITURA O CONVENIO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	SITUACION JURIDICA	MODALIDAD DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	POLIZAS			MOVIMIENTOS		OBSERVACIONES	TIEMPO DE VIDA UTIL	DEPRECIACION	
									NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE													TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA ALTA	FECHA BAJA			DEL PERIODO	ACUMULADO
109	1230	1233		5	CENTRO SOCIAL NO. 1, (ALBERGA SEMIOLIMPICA, TALLERES Y REGISTRO CIVIL NO. 12)	106	CALLE VALLE DEL CARMEN, ENTRE AVENIDA VALLE DE YUKON Y AV. VALLE YANG-TSE COL VALLE DE ARAGÓN 1RA SECC	NEZAHUALCOYOTL	116.70 METROS CON PREPARATORIA OFICIAL NO. 12 Y JARDIN DE NIÑOS MARTIN L. GUZMAN	TRES LÍNEAS L1: 62.00 METROS L2:9.78 METROS L3:47.30 METROS CON ISSSTE	51.00 METROS CON CALLE VALLE DEL CARMEN	56.25 METROS CON CALLE VALLE DE BANDAO	6,295.20 M2	2,793.95M2	0	ALBERGA ESPACIO CULTURAL, OFICINAS DEL REGISTRO CIVIL	ZONA 4	3260	0	0870320002	20,291,752.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
110	1230	1233		5	CENTRO SOCIAL NO. 2 Y CASA DE CULTURA VALLE DE ARAGON	110	CALLE VALLE DEL MARAÑÓN, ENTRE AVENIDA VALLE DE YUKON Y AVENIDA VALLE DEL YANTSE COL. VALLE DE ARAGÓN 1RA SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	82.13 METROS CON ESC. PRIM. INDEPENDENCIA	82.13 METROS CON ANDADOR Y ESC. PRIM ARMANDO NERVO	48.07 METROS CON VALLE DE MARAÑÓN	48.15 METROS CON CALLE VALLE DEL MAÍZ	3,951.76 M2	M2	0	CASA DE CULTURA	ZONA 4	3260	0	0870514703	7,074,284.00	IRREGULAR	0	02/09/1975	0	0	0	0	0	SE ENCUENTRA EN USO, NO TENEMOS ACCESO A UNA PARTE DEL INMUEBLE POR LO QUE NO SE PUEDE DETERMINAR EL TOTAL DE LA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN. SE DICE QUE EXISTE UN SUPUESTO COMODATO A FAVOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO. ESTA COORDINACIÓN NO HA PODIDO COMPROBAR LO ANTES REFERIDO.	0	0	0
111	1230	1233		8	CENTRO CULTURAL JAIME TORRES BODET	111	AV. CHIMALHUACAN, ESQUINA CALLE FERIA DE LAS FLORES S/N. COL. AURORA SEGUNDA SECCIÓN (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCOYOTL	DOS LÍNEAS: L1: 27.10 METROS L2:7.70 METROS CON ESCUELA SECUNDARIA TEPOZCALLI	38.80 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	DOS LÍNEAS: L1: 24.92 METROS L2:9.28 METROS CON ESC. SEC. TEPOZCALLI	46.90 METROS CON CALLE FERIA DE LAS FLORES	1,287.87 M2	1,522.93 M2	0	CENTRO CULTURAL	ZONA 1	14385	00033810	0870542704	14,272,234.00	REGULAR	DONACIÓN	16/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
112	1230	1233		8	BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ	112	SOBRE CAMELLÓN DE AV. PANTITLÁN ENTRE CALLE LINDAVISTA Y CALLE TEPEYAC COL. EJIDAL VICENTE VILADA	NEZAHUALCOYOTL	21.55 METROS CON AV. PANTITLÁN	21.52 METROS CON AV. PANTITLÁN	17.55 METROS CON CAMELLÓN	17.53 METROS CON CAMELLÓN	377.84M2	166.04M2	0	BIBLIOTECA PUBLICA MPAL	ZONA 1	VÍA PÚBLICA	0	8707340002	2,270,978.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
113	1230	1233		8	BIBLIOTECA PUBLICA MUNICIPAL JOSÉ VASCONCELOS	113	CALLE AMECAMECA ENTRE CALLE IXHUCAMINA Y CALLE 17 S/N. COL MARAVILLAS	NEZAHUALCOYOTL	21.00 METROS CON CALLE AMECA MECA	DOS LÍNEAS: L1: 9.96 METROS , L2: 20.00 METROS CON JARDÍN DE NIÑOS ÁNGELA PERALTA	34.80 METROS CON SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.	DOS LÍNEAS: L1: 4.85 METROS, L2: 29.95 METROS CON JARDÍN DE NIÑOS ÁNGELA PERALTA	701.36 M2	399.40 M2	0	BIBLIOTECA PUBLICA MPAL	ZONA 3	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS)	0	0870239009	11,808,712.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
114	1230			8	BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL JAIME SABINES	114	CIRCUITO REY NEZAHUALCÓYOTL Y CUARTA AVENIDA, COL UNIDAD HABITACIONAL REY NEZA	NEZAHUALCOYOTL	DOS LÍNEAS: L1: 19.53 METROS L2: 21.90 METROS CON ESTACIONAMIENTO COMERCIAL	DOS LÍNEAS: L1: 9.43 METROS L2: 8.08 METROS CON ATA AV.	33.08 METROS CON CENTRO DE SALUD	TRES LÍNEAS: L1: 16.78 METROS L2: 11.33 METROS, L3: 9.45 METROS CON ATA AVENIDA	726.05 M1	690.42	0	BIBLIOTECA PUBLICA MPAL	ZONA 2	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS)	0	0870946405	15,333,281.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
115	1230	1233		9	BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL GUSTAVO BAZ PRADA	115	AV. 6 ESQUINA CON CALLE 10 S/N COL. CAMPO ST ID GUADALUPANA	NEZAHUALCOYOTL	30.00 METROS CON AV. 6	20.00 METROS CON UNIDAD ADMINISTRATIVA DE ZONA NORTE	30.00 METROS CON PARQUE ACUÁTICO	30.00 METROS CON CALLE 10	600.00 M1	867.72 M2	0	BIBLIOTECA PUBLICA MPAL	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS)	0	0870812804	5,238,546.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
116	1230	1233		9	BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL LIC. ISIDRO FABELA	116	SOBRE CAMELLÓN DE CALLE LAGO CUPATITZIO Y CALLE LAGO COLIN COL. CIUDAD LAGO	NEZAHUALCOYOTL	41.05 METROS CON CALLE LAGO COLÍN	41.16 METROS CON CALLE LAGO COLÍN	21.56 METROS CON CALLE LAGO HELMAR	20.86 METROS CALLE LAGO CUPATITZIO	871.84 M2	165.91 M2	0	BIBLIOTECA PUBLICA MPAL	ZONA 4	VÍA PÚBLICA	0	0870896208	5,053,453.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
117	1230	1233		8	BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL CONSTITUYENTES DE 1917	117	AV. BOSQUES DE LOS CONTINENTES ENTRE CALLE BOSQUES DE IRÁN Y CALLE BOSQUES DE JAPÓN. COL BOSQUES DE ARAGÓN.	NEZAHUALCÓYOTL	25.45 METROS CON RESERVA TERRITORIAL	25.37 METROS CON AVENIDA DE BLVD. DE LOS CONTINENTES.	21.20 METROS CON PREDIOS PARTICULARES	19.60 METROS CON RECEPTORIA	517.85	178.95M2	0	BIBLIOTECA PUBLICA MPAL	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS)	0	0870852029	1,995,609.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
118	1230	1233		8	BIBLIOTECA PUBLICA MUNICIPAL REY NEZAHUALCOYOTL	118	AV.AURELIANO RAMOS ENTRE CALLE 8 Y AV. HIDINO GUERRA. COL. EL SOL.	NEZAHUALCOYOTL	36.30 METROS CON AVENIDA AURELIANO RAMOS	CINCO LÍNEAS:L1: 0.65 METROS L2: 3.84 METROS L3: 2.10 METROS L4: 3.80 METROS,L5: 3.54 METROS CON JUEGOS DEL C.D.I., DIF	TRES LÍNEAS: L1: 11.80 METROS, L2: 11.65 METROS, L3: 1.80 METROS CON C.D.I., D.I.F.	TRES LÍNEAS: L1: 11.60 METROS CON ESCUELA SECUNDARIA 201, L2: 11.85 METROS, L3: 1.80 METROS CON ÁREA DE JUEGO Y PATIO DE C.D.I., D.I.F.	185.19 M2	183.74M2	0	BIBLIOTECA PUBLICA MPAL	ZONA 3	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS)	0	0870232605	1,368,132.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
119	1230	1233		9	BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO.	119	CALLE OTE. 5 ENTRE CALLE SUR 5 Y AV. BONITA S/N COL. REFORMA.	NEZAHUALCÓYOTL	26.80 METROS CON ESTANCIA INFANTIL	26.90 METROS CON ESC. PRIM. ADOLFO LÓPEZ MATEOS	8.32 METROS CON ESTANCIA INFANTIL REFORMA	8.10 METROS CON CALLE ORIENTE CINCO	216.85 M2	S/D M2	0	SE ENCUTRA OCUPADO POR OFICINAS DE UNA DIPUTACION FEDERAL	ZONA 2	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS)	0	0870846206	1,680,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	EL INMUEBLE SE ENCUENTRA INVADIDO POR OFICINAS DE GESTIÓN DE LA CAMARA DE DIPUTADOS DE LA LEGISLATURA LXII,(PRI). SE IDENTIFICO LA ESCRITURA Y SE ENCUENTRA A FAVOR DEL DIF.	0	0	0
120	1230	1233		8	CENTRO CULTURAL JOSE MARTÍ	120	AV. BENITO JUAREZ, ESQUINA CON PARQUE SUR S/N. COL. ESTADO DE MEXICO.	NEZAHUALCÓYOTL	33.80 METROS CON JARDÍN DE NIÑOS MARIE CURIE	DOS LÍNEAS: L1: 13.80 METROS CON CALLE PARQUE SUR, L2: 8.00 METROS CON LECHERÍA LICONSA	DOS LÍNEAS: L1: 12.13 METROS CON JARDÍN DE NIÑOS MARIE CURIE L2:12.85 METROS CON LECHERÍA LICONSA.	23.10 METROS CON AV. BENITO JUAREZ	500.18 M2	471.62 M2	0	EDIFICIO PUBLICO	ZONA 3	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS)	0	0870202655	10,120,467.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	PREDIO INVADIDO POR PARTICULARES.	0	0	0
121	1230	1233		5	ALBERGA SEMI OLIMPICA REFORMA	121	AV. PANTITLÁN SIN NUMERO, ESQUINA CALLE OTE. 25. COL. REFORMA	NEZAHUALCOYOTL	20.33 METROS CON AV. PANTITLÁN	TRES LÍNEAS: L1: 6.16 METROS, L2 6.05 METROS CON BIBLIOTECA ING. HEBERTO CASTILLO, L3: 8.88 METROS CON LECHERIA LICONSA.	45.75 METROS CON CENTRO DE SALUD	TRES LÍNEAS: L1 31.45 METROS CON CALLE OTE. 20, L2: 4.23 METROS CON LECHERÍA LICONSA, L3: 10.85 METROS CON BIBLIOTECA ING. HEBERTO CASTILLO	762.14	864.24	0	ALBERGA SEMI OLIMPICA	ZONA 2	14347	0	0870865607	5,905,846.00	REGULAR	DONACIÓN	18-01-1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Órgano Superior de Fiscalización
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PUBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO: NEZAHUALCOYOTL
NUMERO: 087

H. AYUNTAMIENTO: X
ODAPAS:
DIF:
OTROS:

FECHA: 31/12/2018
ELABORO: C. RICARDO RUIZ FLORES — CARGO: COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
REVISO: LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ — CARGO: SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7	8		9		10		11	12	13				14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			27		28	29	30	
									MEDIDAS Y COLINDANCIAS												VALOR				POLIZAS			MOVIMIENTOS				DEPRECIACION	
NUM. PROG.	NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONTRUIDA M2	VALOR DEL INMUEBLE	USO	CLASIFICACION DE ZONA	Mes. ESCRITURA O CONVENIO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	CATASTRAL	SITUACION JURIDICA	MODALIDAD DE ADQUIRICION	FECHA DE ADQUIRICION	TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA ALTA	FECHA BAJA	OBSERVACIONES	TIEMPO DE VIDA UTIL	DEL PERIODO	ACUMULADO
122	1230	1233		8	CASA DE LA CULTURA MAESTRO ROBERTO RUIZ	122	CALLE EL VOLADOR S/N, ENTRE CALLE PLATEROS Y CALLE HOMBRES ILUSTRES COL. METROPOLITANA 1RA SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1:14.45 METROS L2: 7.97 METROS CON TELESECUNDARIA VICENTE GUERRERO	DOS LÍNEAS: L2: 13.85 METROS, CON CALLE EL VOLADOR L2: 8.47 METROS CON LICONSA	34.60 METROS CON ESC. PRIM FEDERAL 20 DE NOVIEMBRE	DOS LÍNEAS L1: 5.10 METROS L2: 19.50 METROS CON LECHERIA LICONSA	386.37 M2	379.27 M2	0	CASA DE LA CULTURA	ZONA 3	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS)	0	0870159869	3,733,090.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
123	1230	1233		8	CENTRO DE INTEGRACIÓN DE LA MUJER Y EL ADULTO MAYOR	123	AV. VICTOR Y AVENIDA AURELIANO RAMOS S/N NUMERO, COL. EL SOL	NEZAHUALCÓYOTL	39.40 METROS CON ESTANCIA INFANTIL LAURA ISABEL CAMPOS	DOS LINEAS: L1: 21.30 METROS CON AV. AURELIANO RAMOS L2: 18.07 METROS CON LECHERIA LICONSA	DOS LINEAS: L1: 26.70 METROS CON AV. VICTOR L2: 29.40 METROS CON TECALLI Y LECHERIA LICONSA	56.19 METROS CON IGLESIA ESPIRITU SANTO	1,680.35 M2	1,160.91 M2	0	CENTRO CULTURAL	ZONA 3	14532 -14533	00033148	0870248002	14,333,333.00	REGULAR	DONACIÓN	16-01-1995	0	0	0	0	0	SE ENCUENTRA EN USO POR GOBIERNO DEL ESTADO DE MEXICO	0	0	0
124	1230	1233		8	ALBERCA OLÍMPICA ESTADO DE MÉXICO	124	4TA. AV. S/N ESQUINA CON AV. CUAUHTÉMOC COL. ESTADO DE MÉXICO	NEZAHUALCÓYOTL	62.70 METROS CON CUARTA AVENIDA.	62.65 METROS CON CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PARA LA CEGUERA Y DEBILIDAD VISUAL.	40.05 METROS CON AV. CUAUHTÉMOC	40.05 METROS CON JARDIN JOSE CLEMENTE OROZCO.	2510.13M2	2510.13 M2	0	ALBECA OLIMPICA	ZONA 3	4990	0	0870231901	29,133,606.00	REGULAR	DONACIÓN	13/05/2014	0	0	0	0	0	SE FUSIONARÓN LOS PREDIOS POR LO QUE SOLAMENTE QUEDA LA CÉDULA 124 QUE COMPRENDE LA NUEVA OBRA QUE SE UBICA EN LA SUPERFICIE DE AMBOS PREDIOS. SE SOLICITA AL COMITÉ LA BAJA DE LA CÉDULA 125.	0	0	0
125	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS, PREDIOS NO EDIFICADOS	5	ALBERCA OLÍMPICA ESTADO DE MÉXICO	125	4TA. AVENIDA, ESQUINA CON AV. CUAUHTÉMOC, COL. ESTADO DE MÉXICO	NEZAHUALCÓYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	0	ALBECA OLIMPICA	ZONA 3	4990	0	0870231905	4,330,014.00	REGULAR	DONACIÓN	0	0	0	0	0	0	SE FUSIONARÓN LOS PREDIOS POR LO QUE SOLAMENTE QUEDA LA CÉDULA 124 QUE COMPRENDE LA NUEVA OBRA QUE SE UBICA EN LA SUPERFICIE DE AMBOS PREDIOS. SE SOLICITA AL COMITÉ LA BAJA DE LA CÉDULA 125.	0	0	0
126	1230				ARCHIVO GENERAL HISTÓRICO MUNICIPAL	126	C. VERSELITO S/N, ENTRE 4TA. AV. Y AV. DR. GUSTAVO BAZ. COL. AURORA SEGUNDA SECCION (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	49.41 METROS CON CENTRO DE SALUD VERSELITO.	48.41 METROS CON ESC. PRIM. FED RICARDO FLORES MAGÓN	30.76 METROS CON C. VERSELITO	20.76 METROS CON JARDIN DE NIÑOS NICOLÁS GUILLEN	1,030.74M2	843.84	0	OFICINAS PUBLICAS	ZONA 1	14379	0	0870544406	16,940,974.00	REGULAR	DONACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
127	1230	1233		8	CASA DE CULTURA REY NEZA	127	CALLE COATLICHAN S/N NUMERO, ESQUINA CON CALLE MATLAZINCATZIN. COL. U.H. REY NEZAHUALCOYOTL	NEZAHUALCÓYOTL	34.50 METROS CON CALLE MATLAZINCATZIN	DOS LÍNEAS: L1: 10.11 METROS. L2: 24.22 METROS. CON CANCHA DE BASQUET BOL.	27.69 METROS CON C. COATLICHAN	DOS LÍNEAS: L1: 26.55 METROS. L2:1.45 METROS CON CANCHA DE FUTBAL Y BASKETBALL.	951.32 M2	1,251.48 M2	0	CENTRO CULTURAL	ZONA 2	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS)	0	0870579101	11,565,952.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
128	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	CENTRO CULTURAL Y TALLERES COMUNITARIOS	128	CALLE LAGUNA DE ZEMPOALA ENTRE C. HOMBRES ILUSTRES Y C. LAGO GHIBBA S/N. COL. AGUA AZUL SECCIÓN PIRULES	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LINEAS: L1: 17.30 METROS CON CALLE LAGUNA DE ZEMPOALA L2:8.30 METROS CON LICONSA	25.30 METROS CON ESCUELA SEC. SOR JUANA INES DE LA CRUZ	22.70 METROS CON ESC. PRIMARIA GENERAL VICENTE GUERRERO	DOS LINEAS: L1:7.90 METROS CON MERCADO SAN FRANCISCO PIRULES L2:13.80 METROS CON LICONSA.	433.79 M2	199.87 M2	0	TALLERES COMUNITARIOS Y RESERVA ECOLOGICA	ZONA 3	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS)	0	0870152306	1,778,843.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	ESTA INVADIDO SUPUESTAMENTE POR UPREs	0	0	0
129	1230	1233		5	PRESIDENCIA MUNICIPAL	129	AV. CHIMALHUACÁN S/N NUMERO, ENTRE FAISÁN Y CABALLO BAYO COL. AURORA 3RA. SECC. (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	OCHO LÍNEAS: L1: 44.70 METROS CON ESC. PRIM. ISIDRO FABELA. L2: 10.75 METROS CON ESC. PRIM. ISIDRO FABELA. L3:8.80 METROS CON ESC. PRIM. JOSUE MALO. L4: 23.60 METROS CON CALLE CELESTO JUNDO. L5: 18.02 METROS CON HABITACIONAL L6: 25.52 METROS CON PGJ. L7: 8.46 METROS CON FISCALIA REGIONAL. L8: 32.78 METROS CON SEGURIDAD CIUDADANA	175.88 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	CINCO LÍNEAS: L1: 22.00 METROS CON ZONA HABITACIONAL. L2: 23.85 METROS CON PGJ. L3:35.90 METROS CON FISCALÍA REGIONAL. L4: 40.72 METROS CON SEGURIDAD CIUDADANA. L5: 91.30 METROS CON CALLE CABALLO BAYO	CUATRO LÍNEAS: L1:29.17 METROS CON ESC. PRIM. JOSUÉ MALO. L2: 34.38 METROS. L3: 34.71 METROS CON ESC. PRIMARIA ISIDRO FABELA. L4 86.31 METROS CON CALLE FAISÁN	23,948.85 M2	7,396.79 M2	0	PALACIO MUNICIPAL	ZONA 1	668	00033141	0870416406	44,723,819.00	REGULAR	DONACIÓN	30/05/1991	0	0	0	0	0	SE CONSRUYERON DOS CASETAS EN LOS ACCESOS A LOS ESTACIONAMIENTOS	0	0	0
130	1230	1233		8	DIRECCIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA	130	CALLE CABALLO BAYO S/N NUMERO, ENTRE AV. CHIMALHUACÁN Y CALLE CELESTO UNDO COL. AURORA PRIMERA SECCION (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	32.79 METROS CON FISCALÍA REGIONAL DE NEZAHUALCÓYOTL	32.79 METROS CON EXPLANADA	40.60 METROS CON CALLE CABALLO BAYO	40.72 METROS CON LATERAL DEL PALACIO MUNICIPAL	1,333.04 M2	1,652.10 M2	0	DIRECCION DE SEGURIDAD PUBLICA	ZONA 1	669	00033141	0870416435	3,607,956.00	REGULAR	DONACIÓN	30/05/1991	0	0	0	0	0	COINCIDE DENTRO DEL ESPACIO DE LA CEDULA 129	0	0	0
131	1230	1233		5	UNIDAD ADMINISTRATIVA ZONA NORTE	131	AV. CENTRAL ENTRE AV. 6 Y CALLE 30 S/N COL. CAMPESTRE GUADALUPANA	NEZAHUALCÓYOTL	50.27 METROS CON PARQUE ACUÁTICO Y AV. 6	50.27 METROS CON ÁREA BIOLÓGATIVA, CASA DE LA CULTURA Y AV 6-6	50.27 METROS CON EXPLANADA Y AV. CENTRAL	50.27 METROS CON ESTACIONAMIENTO Y CALLE 30	11,294.15 M2	S/D	0	DELEGACION MUNICIPAL	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS)	0	0870812601	81,084,367.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	SE ENCUENTRA EN OBRA	0	0	0

NEZA HUAL COYOTL

Órgano Superior de Fiscalización
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PUBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO: NEZAHUALCOYOTL
NUMERO: 087

H. AYUNTAMIENTO: X
ODAPAS:
DIF:
OTROS:

FECHA: 31/12/2018
ELABORO: C. RICARDO RUIZ FLORES — CARGO: COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
REVISO: LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ — CARGO: SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7 NUM. PROG.	8 NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	9 NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	10 NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	11 UBICACIÓN	12 LOCALIDAD	13 MEDIDAS Y COLINDANCIAS NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	14 SUPERFICIE M2	15 SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	16 VALOR DEL INMUEBLE	17 USO	18 CLASIFICACION DE ZONA	19 No. ESCRITURA O CONVENIO	20 NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	21 CLAVE CATASTRAL	22 VALOR CATASTRAL	23 SITUACION JURIDICA	24 MODALIDAD DE ADQUISICION	25 FECHA DE ADQUISICION	26 POLIZAS TIPO	NUMERO	FECHA	27 MOVIMIENTOS FECHA ALTA	FECHA BAJA	28 OBSERVACIONES	29 TIEMPO DE VIDA UTIL	30 DEPRECIACION DEL PERIODO	ACUMULADO
132	1230	1233		8	DEPORTIVO LÁZARO CÁRDENAS	132	CALLE PUEBLA, ESQUINA CDA. NIÑOS HEROES, COL. AMIPANT	NEZAHUALCÓYOTL	30.80 METROS CON CALLE PUEBLA	30.90 METROS CON JARDÍN DE NIÑOS MANUEL BUENDÍA	15.43 METROS CDA. NIÑOS HÉROES	15.50 METROS CON LECHERÍA LICONSA	477.10 M2	477.10 M2	0	GIMNASIO	ZONA 3	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870133613	20,864,001.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	S/O	0	0	0
133	1230	1233		5	CENTRO PÚBLICO MUNICIPAL DE ATENCIÓN A LAS ADICCIONES	133	C. RIELERA SIN NUMERO, ENTRE AV. AMANECER RANCHERO Y CALLE CIELITO LINDO. COL. AURORA 3RA. SECC. (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	CUATRO LÍNEAS L1:28.67 METROS L2: 24.96 METROS CON MERCADO MUNICIPAL MARIANO MATAMOROS CON MEDIDA INTERNA L3 17.07 METROS CON LICONSA. L4 2.27 METROS CON CALLE RIELERA	DOS LÍNEAS L1: 33.57 METROS CON ESC. PRIM. ESTATAL XICOTÉNCATL Y MEDIDA INTERNA L2: 17.81 METROS CON LICONSA	CINCO LÍNEAS L1: 16.31 METROS. L2 15.25 METROS L3. 5.25 METROS CON CALLE RIELERA L4 1.80 METROS CON MERCADO MARIANO MATAMOROS. L5 8.29 METROS CON LICONSA	46.80 METROS CON SECUNDARIA 67 MARGARITA MAZA DE JUAREZ	2,325.12 M2	1,872.35 M2	0	CENTRO DE ATENCION DE ADICCIONES	ZONA 1	14315	00033148	870513108	10,921,235.00	REGULAR	DONACIÓN	16/01/1995	0	0	0	0	0	S/O	0	0	0
134	1230	1233		5	COMITÉ DE GESTION SOCIAL	134	CALLE NORTE UNO, ESQUINA CON CALLE PONIENTE 21, NUMERO 86. COL. REFORMA	NEZAHUALCÓYOTL	27.98 METROS CON TELESECUNDARIA NEFTALI RICARDO REYES	TRES LÍNEAS L1:3.11 METROS L2 16.44 METROS CON CALLE NORTE 1. L3 18.02 METROS CON LECHERÍA LICONSA	DOS LINEAS L1. 20.35 METROS CON CALLE PTE. 21 Y MEDIDA INTERIOR L2 10.70 METROS CON LECHERÍA	DOS LINEAS L1:20.35 METROS CON IGLESIA DIVINA PROVIDENCIA Y MEDIDA INTERIOR L2: 10.70 METROS CON LICONSA	457.09 M2	641.70 M2	0	CENTRO DE GESTION SOCIAL	ZONA 2	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870609808	2,774,288.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	EL PREDIO SE ENCUENTRA INVADIDO POR EL PARTIDO POLITICO (PRI). INFORMACIÓN PROPORCIONADA EN TIEMPO Y FORMA AL COMITÉ.	0	0	0
135	1230	1233		5	QUINTO SECTOR DE LA DIRECCIÓN DE TRÁNSITO DE LA REGIÓN X (4TO AGRUPAMIENTO MANANTIALES)	135	CALLE LAZARO CARDENAS SIN NUMERO ESQUINA CON CALLE NICOLAS BRAVO COL. MANANTIALES	NEZAHUALCÓYOTL	CUATRO LÍNEAS L1:15.29 METROS L2: 8.13 METROS. L3 7.82 METROS. L4 7.99 METROS. CON CENTRO DE SALUD	38.93 METROS CON CALLE NICOLÁS BRAVO	CUATRO LÍNEAS L1.13.57 METROS CON CALLE MIGUEL ALEMÁN L2:1.88 METROS. L3:6.29 METROS L4:0.78 METROS CON CENTRO DE SALUD	22.78 METROS C. LAZARO CARDENAS	751.50 M2	636.30 M2	0	QUINTO SECTOR TRANSITO REGIONAL X	ZONA 2	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	870601402	6,434,141.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	UTILIZADO POR LA POLICIA ESTATAL.	0	0	0
136	1230	1233		8	ESTACION CENTRAL DE BOMBEROS BASE FUEGO	136	CUARTA AVENIDA, ESQUINA CALLE 22. COL. ESTADO DE MÉXICO.	NEZAHUALCÓYOTL	37.40 METROS CON 4TA. AV.	37.75 METROS CON MERCADO JUAN FERNÁNDEZ ALBARRÁN	24.05 METROS CON ACCESO A MERCADO PUBLICO MUNICIPAL JUAN FERNÁNDEZ ALBARRÁN	24.10 METROS CON CALLE 22	904.62 M2	575.99 M2	0	ESTACION DE BOMBEROS	ZONA 3	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870202632	3,943,196.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
137	1230	1233		8	AUDITORIO ALFREDO DEL MAZO VELEZ.	137	CALLE VILLA DE GUERRERO S/N. COL. AMPLIACION RAÚL ROMERO SECC. LAS FUENTES	NEZAHUALCÓYOTL	33.75 METROS CON ZONA HABITACIONAL	33.80 METROS CON ZONA HABITACIONAL	48.06 METROS CON CALLE VILLA DE GUERRERO	48.00 METROS CON CALLE VILLA DE ALLENDE	1,621.20 M2	2,467.15 M2	0	AUDITORIO MUNICIPAL	ZONA 3	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870144102	13,508,521.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
138	1230	1233		5	SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS.	138	CALLE AMECAMECA ENTRE CALLE 17 Y AV. ILHUICAMINA S/N. COL. MARAVILLAS	NEZAHUALCÓYOTL	TRES LÍNEAS: 15.90 METROS. L2: 6.83 METROS CON CALLE AMECAMECA. L3: 8.20 METROS CON LECHERÍA LICONSA	30.93 METROS ESC. PRIM CONSTITUCIÓN DE 1857	DOS LÍNEAS L1: 51.70 METROS CON ESC. JARDÍN DE NIÑOS PABLO CASAS MEDIDA INTERNA L2 11.35 METROS CON LECHERÍA LICONSA	DOS LINEAS: L1:51.70 METROS CON BIBLIOTECA JOSÉ VASCONCELOS Y JARDÍN DE NIÑOS ANGELA PERALTA CON MEDIDA INTERNA L2. 11.35 METROS CON LECHERÍA LICONSA	1,504.49 M2	1,309.41 M2	0	EDIFICIO PUBLICO	ZONA 3	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870227390	15,073,037.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
139	1230	1239		8	CENTRO MUNICIPALDE ATENCIÓN CANINA ZOONOSIS	139	AV. BORDO DE XOCHIACA S/N, ENTRE AV. CUAUHTEMOC Y ANDADOR COL. ESTADO DE MÉXICO	NEZAHUALCÓYOTL	16.24 METROS CON AV. BORDO DE XOCHIACA	16.25 METROS CON AV. BORDO DE XOCHIACA	65.35 METROS CON SALÓN DE USOS MULTIPLES SUTEYM	65.35 METROS CON ANDADOR	1,061.61 M2	614.02 M2	0	CENTRO MPAL. DE CONTROL DE ZOONOSIS	ZONA 3	EN DECLARATORIA DE SUJECION DE REGIMEN DE DOMINIO PUBLICO 143	0	0870265502	3,536,111.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
140	1230	1233		5	ALBERCA SEMI OLÍMPICA VIRGENCITAS	140	CALLE VIRGEN DEL CARMEN ESQUINA CON CALLE VIRGEN DE LA PAZ COL. TAMAULIPAS SECCION VIRGENCITAS	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1 10.10 METROS CON LECHERÍA LICONSA. L2: 13.45 METROS CON CALLE VIRGEN DE LA PAZ	23.55 METROS CON MERCADO MUNICIPAL IGNACIO ZARAGOZA	DOS LÍNEAS L1. 37.55 METROS CON CALLE VIRGEN DEL CARMEN. L2 11.30 METROS CON LECHERÍA LICONSA	48.85 METROS CON JARDÍN DE NIÑOS BERTHA VON BLUMER	1,150.42 M2	849.96 M2	0	ALBERCA SEMI-OLIMPICA	ZONA 3	14286	0	0870432501	7,120,181.00	REGULAR	DONACIÓN	16/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
141	1230	1233		8	CENTRO CULTURAL 18 DE MARZO	141	CALLE JUAN COLORADO ENTRE CALLE AMANECER RANCHERO Y CALLE CDA. DE AMANECER RANCHERO. COL. AURORA ORIENTE (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	25.10 METROS CON MERCADO MPAL. 1RO. DE MAYO	DOS LÍNEAS: L1 12.70 METROS CON IGLESIA LUPITA. L2: 13.43 METROS CON LECHERÍA LICONSA	DOS LÍNEAS L1: 8.22 METROS CON LECHERIA LICONSA. L2: 15.45 METROS CALLE JUAN COLORADO	23.75 METROS CON CENTRO DE EDUCACIÓN PARA ADULTOS	495.80 M2	495.80 M2	0	CENTRO CULTURAL	ZONA 1	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870521607	4,612,890.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	SE ENCUENTRA INVADIDO POR PARTICULARES	0	0	0
142	1230	1233		5	SUBDIRECCIÓN OBRAS PUBLICAS ZONA NORTE	142	AV. VALLE SAN SANTIAGO ENTRE AV. VALLE DE YUKÓN Y AV. VALLE YANG-TSE COL. VALLE DE ARAGÓN 1RA SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	56.15 METROS CON IGLESIA CRISTO DEL VALLE	50.65 METROS CON JARDÍN DE NIÑOS SALVADOR DIAS MIRÓN	23.15 METROS CON AV. VALLE DE SANTIAGO	20.65 METROS CON CECATI NO. 90	1,108.76 M2	1,090.76 M2	0	OFICINAS PUBLICAS	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870300702	17,589,060.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
143	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS, PREDIOS NO EDIFICADOS	5	CORRALÓN DE LIMPIAS ZONA ORIENTE	143	CALLE CIELITO LINDO ESQUINA CALLE 18 S/N. COL. PARQUE INDUSTRIAL NEZAHUALCÓYOTL	NEZAHUALCÓYOTL	39.22 METROS CON ZONA INDUSTRIAL	44.01 METROS CON CALLE CIELITO LINDO	85.78 METROS CON ZONA INDUSTRIAL	105.76 METROS CON CALLE 18	3,843.18 M2	202.32 M2	0	CORRALON ZONA OTE.	ZONA 2	463	0	0870579501	2,841,250.00	REGULAR	DONACIÓN	25/04/2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
144	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS, PREDIOS NO EDIFICADOS	5	CORRALÓN DE LIMPIAS ZONA CENTRO	144	AVENIDA VICTOR ESQUINA CON TERCERA AVENIDA COL. EL SOL	NEZAHUALCÓYOTL	92.20 METROS CON TERCERA AVENIDA.	92.00 METROS CON IMSS Y CEMUAA	39.00 METROS CON CALLE 38	39.00 METROS CON AVENIDA VICTOR.	3,591.90 M2	205.60 M2	0	CORRALON ZONA CENTRO	ZONA 3	14529	00033156	0870254901/0	7,022,346.00	REGULAR	DONACIÓN	16/01/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
145	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS, PREDIOS NO EDIFICADOS	5	CORRALÓN DE LIMPIAS ZONA NORTE	145	AV. AEROPUERTO Y AVE. CANAL DE SALES CASI ESQUINA CON AV. TAXIMETROS S/N. COL. CIUDAD LAGO	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1 34.00 METROS CON ESC. PRIM CARLOS HANK GONZÁLEZ. L2. 27.15M CON OFICINAS	65.51 METROS CON AV. CANAL DE SALES Y HABITACIONAL	58.50 METROS CON AV. AEROPUERTO	DOS LÍNEAS: L1: 30.95 METROS CANAL DE SALES. L2: 22.07 METROS CON OFICINAS	2,375.41 M2	135.29 M2	0	CORRALON LIMPIAS ZONA NORTE	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870842102	2,796,740.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
146	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS, PREDIOS NO EDIFICADOS	5	CENTRO PÚBLICO MUNICIPAL DE ATENCIÓN A LAS ADICCIONES	146	C. RIELERA SIN NUMERO, ENTRE CALLE AMANECER RANCHERO Y C. CIELITO LINDO. COL. AURORA 3RA. SECC. (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	0	CENTRO MPAL. DE ATENCION A LAS ADICCIONES	ZONA 1	14315	00033445	0870513108	15,095,380.00	REGULAR	DONACIÓN	16/01/1995	0	0	0	0	0	POR ESTAR ESTE BIEN EN LA CÉDULA 133 SE PROPÓNDRA AL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES LA BAJA DE LA CÉDULA 146.	0	0	0

Órgano Superior de Fiscalización
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PUBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO: NEZAHUALCOYOTL
NUMERO: 087

H. AYUNTAMIENTO: X
OOAPAS:
DIF:
OTROS:

FECHA: 31/12/2018
ELABORO: C. RICARDO RUIZ FLORES — CARGO: COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
REVISO: LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ — CARGO: SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7	8		9		10		11	12	13				14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			27		28	29	30	
									MEDIDAS Y COLINDANCIAS																POLIZAS			MOVIMIENTOS				DEPRECIACION	
NUM. PROG.	NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICE M2	SUPERFICE CONTRUIDA M2	VALOR DEL INMUEBLE	USO	CLASIFICACION DE ZONA	No. ESCRITURA O CONVENIO	NUMERO DEL RESISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	SITUACION JURIDICA	MODALIDAD DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA ALTA	FECHA BAJA	OBSERVACIONES	TIEMPO DE VIDA UTIL	DEL PERIODO	ACUMULADO
161	1230	1233		5	RECEPTORIA PUBLICA MUNICIPAL PAVÓN	161	CALLE ÓSCAR JUNTO AL NUMERO 13 ENTRE AV. TEXCOCO Y CALLE MANUEL BERNAL COL. PAVÓN, SECC. SILVIA	NEZAHUALCÓYOTL	32.65 METROS CON ZONA HABITACIONAL	SEIS LÍNEAS: L1: 14.00 METROS CON POLICÍA ESTATAL L2: 1.85 METROS. L3: 9.35 METROS L4: 1.80 METROS. L5: 1.60 METROS L6: 7.45 METROS CON ÁREA INVADIDA	CUATRO LÍNEAS: L1: 2.45 METROS L2: 7.50 METROS L3: 4.63 METROS CON ÁREA INVADIDA. L4: 9.45 METROS CON AV., CUAUHTEMOC	22.45 METROS CALLE ÓSCAR	792.17	518.89M2	0	RECEPTORIA DE RENTAS	ZONA 2	14450	0	0870118110	12,835,228.00	REGULAR	DONACIÓN	22/12/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
162	1230	1233		8	CENTRO CULTURAL PLURIFUNCIONAL NEZAHUALCOYOTL	162	AV. SAN ÁNGEL, ENTRE CALLE SAN BARTOLO Y CALLE SAN MATEO. COL. AMPL. GENERAL VICENTE VILLADA (SÚPER 48)	NEZAHUALCÓYOTL	113.65 METROS CALLE SAN BARTOLO	113.68 METROS CON CALLE SAN MATEO	120.62 METROS CON AV. SAN ÁNGEL	120.90 METROS CON ESC. FED. VALENTÍN GOMEZ FARÍAS	13,944.57 M2	8 057.61M2	0	EDIFICIO PUBLICO	ZONA 1	14473	0	0870701201	85,066,087.00	REGULAR	DONACIÓN	22/12/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0
163	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	3	RESERVA TERRITORIAL	163	AV. BORDO DE XOCHIACA S/N, ENTRE COLEGIO DE POLICÍA Y EL CECYTEM NUMERO 2 COL. BENITO JUÁREZ	NEZAHUALCÓYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	M2	M2	0	SE ENCUENTRA INVADIDO X CECYTEM	ZONA 1	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS). (CECYTEM)	0		36,567,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	INVADIDO, ACTUALMENTE SE ENCUENTRA BARDEADA POR ESCUELA (CECYTEM)	0	0	0
164	1230	1230		3	MONUMENTO AL MAESTRO SALVADOR NAVÓNAS MARTÍNEZ	164	GLORIETA DE AV. PANTITLÁN Y AV. CARMELO PÉREZ, COL. LA PERLA	NEZAHUALCÓYOTL	15.43 METROS CON AV. PANTITLÁN	15.43 METROS CON AV. PANTITLÁN	8.68 METROS CON AV. CARMELO PÉREZ.	10.02 METROS CON AV. CARMELO PÉREZ	94.96 M2	21.24M2	0	MONUMENTO	ZONA 2	VÍA PÚBLICA	0	0870696303	420,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
165	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	UNIDAD DEPORTIVA NEZAHUALCOYOTL (CINCUENTENARIO Y RESERVA TERRITORIAL CONTINENTES (RECEPTORIA MUNICIPAL)	165	AVENIDA BOSQUES DE LOS CONTINENTES ENTRE CALLE BOSQUES DE IRAN Y CALLE BOSQUES DE JAPÓN COL. BOSQUES DE ARAGÓN	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS. L1: 179.80 METROS CON PREDIOS PARTICULARES. L2: 82.00 METROS CON AV. BOSQUES DE LOS CONTINENTES.	TRES LÍNEAS. L1.208.05 METROS CON PREDIOS PARTICULARES. L2: 25.43 METROS CON BIBLIOTECA CONSTITUYENTES DE 1857. L3: 38.29METROS CON AVENIDA BOSQUES DE LOS CONTINENTES.	DOS LÍNEAS. L1: 34.45 METROS ON RETORNO. L2: 19.60 METROS CON BIBLIOTECA PÚBLICA CONSTITUYENTES DE 1917.	TRES LÍNEAS 15.63 METROS CON PREDIOS PARTICULARES. L2: 37.00 METROS CON ESCUELA L3 3.04 METROS CON PREDIOS PARTICULARES.	9,033.64 M2	209.56 M2	0	PARQUE RECREATIVO CINCUENTENARIO, RECEPTORIA Y RESERVA	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870851090	27,076,820.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	EN LAS CANCHAS SE CONSTRUYERON AULAS PROVISIONALES PARA EL USO DE LA ESCUELA No. 425	0	0	0
166	1230	1233		5	RECEPTORÍA PÚBLICA MUNICIPAL ESPERANZA	166	CALLE CERRADA ROSA DE CASTILLA, ENTRE CALLE 3 Y CALLE CRISTO UNIDO. COL. ESPERANZA	NEZAHUALCÓYOTL	23.32 METROS CON PARQUE LA ESPERANZA	22.82 METROS CON CALLE CERRADA ROSA DE CASTILLA	28.00 METROS CON PARQUE ESPERANZA	28.25 METROS CON OFICIALÍA DEL REGISTRO CIVIL Y LICONSA	647.44 M2	346.92M2	0	RECEPTORIA DE RENTAS	ZONA 2	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870543063	9,063,888.30	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
167	1230	1239		3	FUENTE Y PLAZA CULTURAL(EN PROCESO DE BAJA MISMO ESPACIO CEDULA 162)	167	CAMELLÓN DE AV. PANTITLÁN Y AV. SOR JUANA INÉS DE CRUZ COL. EVOLUCIÓN	NEZAHUALCÓYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	0	FUENTE Y PLAZA	ZONA 1	VÍA PÚBLICA	0	0870760401	1,548,600.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	SIN OBSERVACIONES.	0	0	0
168	1230	1239		3	RECEPTORÍA PÚBLICO MUNICIPAL LAS ÁGUILAS	168	CALLE 9 ENTRE AV. 6 , AV. 7 Y AV. 9. COL. LAS ÁGUILAS	NEZAHUALCÓYOTL	32.11 METROS CON CLÍNICA DE LA UNAM	DOS LÍNEAS: L1. 28.95 METROS CON ARCHIVO DE RECEPTORIA ESTATAL L2. 22.33 METROS CON PARROQUIA	24.07 METROS CON ESTACIONAMIENTO DEL MERCADO MUNICIPAL LAS ÁGUILAS	2 LÍNEAS: 10.55 METROS CON CALLE 9 , 18.42 METROS CON ARCHIVO DE LA RECEPTORIA ESTATAL	878 34 M2	204.25M2	0	RECEPTORIA MPAL.	ZONA 2	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IFREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870648610	1,671,199.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
169	1230	1239		5	FUENTE CAMELLÓS (YA NO EXISTE)	169	CALLE CALAMBUCOS ENTRE CALLE CICLAMORES Y CALLE EUCALIPTOS COL. LA PERLA	NEZAHUALCÓYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	0	NO HAY NADA	ZONA 2	14359	0	S/D	S/D	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	SE DEMOLIÓ LA FUENTE LA CUAL SE ENCONTRABA DENTRO DEL ESPACIO DE LA CEDULA 104. LA IGLESIA (SAN VICENTE DE PAUL) LO OCUPA COMO ESTACIONAMIENTO. INFORMACIÓN ENTREGADA EN TIEMPO Y FORMA AL COMITÉ.	0	0	0
170	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	FUENTE Y JARDÍN TAXIMETROS	170	AVENIDA BOSQUES DE AMÉRICA Y AVENIDA BOSQUES DE EUROPA COL. BOSQUES DE ARAGÓN	NEZAHUALCÓYOTL	111.22 METROS CON AVENIDA BOSQUES DE EUROPA	91.00 CON AVENIDA BOSQUES DE AMÉRICA	80.00 METROS CON AVENIDA BOSQUES DE EUROPA	S/D	3,821.70 M2	14.52 M2	0	FUENTE Y JARDÍN TAXIMETROS	ZONA 4	VÍA PÚBLICA	0	0870896701	129,139.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
171	1230	1239		5	CUADRO AL ÓLEO DEL LIC. ALFREDO DEL MAZO VÉLEZ	171	DENTRO DEL INTERIOR DEL AUDITORIO MUNICIPAL "ALFREDO DEL MAZO VÉLEZ". CALLE VILLA GUERRERO S/N, ENTRE AV. PANTITLÁN Y CALLE COATEPEC COL. RAÚL ROMERO, SEC. LAS FUENTES	NEZAHUALCÓYOTL	1.76 METROS ALTURA	ANCHO1.26 METROS	S/D	S/D	M2	M2	0	CUADRO AL OLEO	ZONA 3	0	0	0870144101	250,360.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	SE PROPONDRA AL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES SU RECLASIFICACIÓN POR SU NATURALEZA. PUEDEN UBICARSE DENTRO DE LOS BIENES MUEBLES.	0	0	0
172	1230	1239		5	CUADRO DEL AUTOR TACHO	172	AL INTERIOR CENTRO REGIONAL DE CULTURA CD. NEZA, AV. VIRGEN DE GUADALUPE (ATA. AV.) ESQUINA CON CALLE VIRGEN DE LOURDES COL. VIRGENCITAS	NEZAHUALCÓYOTL	2.24 METROS DE ALTO	5.52 M DE ANCHO	S/D	S/D	M2	M2	0	MURAL	ZONA 3	0	0	S/D	356,556.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	SE PROPONDRA AL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES SU RECLASIFICACIÓN POR SU NATURALEZA. PUEDEN UBICARSE DENTRO DE LOS BIENES MUEBLES.	0	0	0

NEZA HUAL COYOTL

Órgano Superior de Fiscalización
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PUBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO: NEZAHUALCOYOTL
NUMERO: 087

H. AYUNTAMIENTO: X
DOAPAS:
DIF:
OTROS:

FECHA: 31/12/2018
ELABORO: C. RICARDO RUIZ FLORES — CARGO: COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
REVISO: LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ — CARGO: SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7	8	9	10	11	12	13				14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			27		28	29	30	
									MEDIDAS Y COLINDANCIAS													POLIZAS			MOVIMIENTOS				DEPRECIACION	
NUM. PROG.	NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICE M2	SUPERFICE CONTRUIDA M2	VALOR DEL INMUEBLE	USO	CLASIFICACION DE ZONA	No. ESCRITURA O CONVENIO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	SITUACION JURIDICA	MODALIDAD DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA ALTA	FECHA BAJA	OBSERVACIONES	TIEMPO DE VIDA UTIL	DEL PERIODO	ACUMULADO
173	1230	1230		3	MURAL DE ACRILICO	173	AL INTERIOR CENTRO REGIONAL DE CULTURA CD. NEZA, AV. VIRGEN DE GUADALUPE (4TA. AV.) ESQUINA CON CALLE VIRGEN DE LOURDES COL. VIRGENCITAS	NEZAHUALCOYOTL	PARTE SUPERIOR DOS LINEAS 5.54 METROS Y 0.30 METROS PARTE INFERIOR 5.84 METROS	LATERA IZQUIERDO 3.78 MTROS LATERAL DERECHO 2 LINEA L1. 2.80 METROS, L2. 0.98 METROS.	S/D	S/D	M2	M2	0	MURAL ACRILICO	ZONA 3	0	0	S/D	445,884.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	SE PROPONDRA AL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES SU RECLASIFICACIÓN POR SU NATURALEZA. PUEDEN UBICARSE DENTRO DE LOS BIENES MUEBLES.	0	0	0
174	1230	1233		5	OFICINAS PUBLICAS DE LA CONTRALORIA INTERNA MUNICIPAL	174	C. FAISAN NO. 110 COL. AURORA 1RA SECC. (BENITO JUAREZ)	NEZAHUALCOYOTL	17.00 METROS CON PREDIOS HABITACIONALES LOTE 30	17.00 METROS CON PREDIOS HABITACIONALES LOTE 22.	9.00 METROS CON FAISAN	9.00 METROS CON PREDIOS HABITACIONALES LOTE 28.	153.00 M2	S/D	0	EDIFICIO MUNICIPAL	ZONA 1	3001	00027364	0870413121	2,757,583.00	REGULAR	COMPRA	13/08/1999	0	0	0	0	0		0	0	0
175	1230				BOMBEROS SUB ESTACION CAMPESTRE	175	SOBRE CAMELLÓN AV. FRANCISCO VILLA CASI ESQUINA CON CALLE 8 COL. CAMPESTRE GUADALUPANA	NEZAHUALCOYOTL	49.40 METROS CON ARROYO NORTE AV. FRANCISCO VILLA	49.20 METROS CON AV. FRANCISCO VILLA	10.63 METROS CON TECALLI.	10.60 METROS CON CAMELLÓN	523.81M2	452.34M2	0	ESTACION DE BOMBEROS	ZONA 4	VÍA PUBLICA	0870869062	12,404,703.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
176	1230	1233		5	BOMBEROS SUB ESTACION PANTITLAN	176	SOBRE EL CAMELLÓN DE AV. PANTITLAN ESQUINA CALLE HOMBRES ILUSTRES S/N COL. METROPOLITANA 1RA SECC.	NEZAHUALCOYOTL	51.45 METROS CON AV. PANTITLÁN	50.87 METROS CON AV. PANTITLÁN	15.35 METROS CON CALLE HOMBRES ILUSTRES	15.40 METROS CON CAMELLÓN	792.74 M2	433.28 M2	0	ESTACION DE BOMBEROS	ZONA 3	VÍA PUBLICA	0870179561	3,784,982.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
177	1230	1233		8	CASA DE CULTURA LAS ÁGUILAS	177	SOBRE EL CAMELLÓN DE AV. JOHN F. KENNEDY ENTRE CALLE SUR 1 Y AV. 12 S/N COL. AMPLIACION LAS ÁGUILAS	NEZAHUALCOYOTL	TRES LÍNEAS: L1: 0.82 METROS. L3:18.48 METROS Y 0.87 M. CON CALLE SUR 1	20.00 METROS CON AV. 12	DOS LINEAS. L1: 14.54 METROS . L2: 16.22 METROS CON AV. JOHN F. KENNEDY	DOS LINEAS. L1:15.98 METROS. L2: 19.20 METROS CON AV. JOHN F. KENNEDY	663.44 M2	415.83 M2	0	CASA DE CULTURA	ZONA 2	VÍA PUBLICA	0870684901	3,750,887.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
178	1230	1233		8	ANTERIOR CENTRO CULTURAL HERBERTO CASTILLO (YA NO EXISTE)	178	AV. DR. GUSTAVO BAZ ESQUINA MÉXICO LINDO COL. AURORA 1RA SECC. (BENITO JUAREZ)	NEZAHUALCOYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	M2	M2	0	ESTACIONAMIENTO	ZONA 1	14309	0870552615	17,778,260.00	REGULAR	DONACIÓN	03/06/1996	0	0	0	0	0	EL CENTRO CULTURAL YA NO EXISTE. EL PREDIO SE ENCUENTRA INVADIDO POR LA CATEDRAL COMO ESTACIONAMIENTO . ESPACIO EN RECUPERACIÓN. EL EXPEDIENTE SE ENCUENTRA EN CONSEJERÍA JURIDICA.	0	0	0
179	1230	1233		5	EX ARCHIVO MUNICIPAL	179	4TA. AV. S/N ,ENTRE AV. ANGEL DE LA INDEPENDENCIA Y AV. PALACIO NACIONAL COL. EVOLUCIÓN SUR 3A	NEZAHUALCOYOTL	23.94 METROS CON TELE SEC. PREPARATORIA Y SECUNDARIA AMERTA	DOS LÍNEAS L1: 15.79 METROS CON 4TA. AV. L2: 8.17 METROS CON LICONSA	DOS LÍNEAS L1: 8.70 METROS CON CATEDRAL L: 14.10 METROS CON LECHERÍA LICONSA	23.07 METROS CON MERCADO MUNICIPAL ADOLFO LÓPEZ MATEOS	508.57 M2	464.94 M2	0	SE ENCUENTRA VACIO	ZONA 1	14408	0870722804	3,180,326.00	REGULAR	DONACIÓN	03/06/1996	0	0	0	0	0	EL PREDIO SE ENCUENTRA SIN UTILIZAR.	0	0	0
180	1230	1233		8	CASA DE LA CULTURA CAMPESTRE GUADALUPANA	180	AV. 6 B S/N, ENTRE CALLE 83 Y CALLE 93, COL. CAMPESTRE GUADALUPANA	NEZAHUALCOYOTL	24.30 METROS CON ZONA DE OBRA Y UNIDAD ADMINISTRATIVA ZONA NORTE	24.30 METROS CON AV. 6 B	22.30 METROS CON ESPACIO RECREATIVO CON LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ZONA NORTE	22.30 METROS CON ECOLOGÍA Y CALLE 84	541.89 M2	461.05 M2	0	CASA DE CULTURA	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS)	0870812609	2,273,387.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
181	1230	1233		5	BODEGA MUNICIPAL DE BIENES MUEBLES.	181	CALLE CERRADA DE ESCONDIDA ENTRE AVENIDA TERCIANES Y CALLE 34 S/N NUMERO COL. ESPERANZA	NEZAHUALCOYOTL	23.84 METROS CON CENTRO DE SALUD.	DOS LINEAS: 15.79 METROS CON CERRADA DE ESCONDIDA. L2: 8.05 METROS CON LICONSA	DOS LINEAS. 34.35 METROS CON ÁREA LIBRE. L2: 9.86 METROS CON LICONSA.	25.12 METROS CON JARDIN DE NIÑOS FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA.	593.74 M2	593.74 M2	0	BODEGA MUNICIPAL	ZONA 1	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS)	0870559903	10,082,875.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
182	1230	1233		5	ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR (CASA DE DIA AGUIA AZUL)	182	CALLE LAGO ATITLAN ENTRE CALLE LAGUNA DE TAMIAHUA Y CALLE LAGUNA DEL CARMEN, A UN COSTADO DEL PARQUE RECREATIVO LAGO ATITLAN II, COL. AGUIA AZUL	NEZAHUALCOYOTL	28.45 METROS CON PARROQUIA DE SAN FELIPE DE JESÚS	DOS LÍNEAS: L1:13.27 METROS CON LECHERÍA LICONSA. L2:16.23 CON ACCESO AL PARQUE RECREATIVO ATITLÁN II.	23.40 METROS CON PARQUE RECREATIVO ATITLAN II.	DOS LÍNEAS. L1:8.20 METROS CON LICONSA. L2:15.25 METROS CON CALLE LAGO ATITLAN	566.96 M2	432.15 M2	0	CASA DE ADULTO MAYOR.	ZONA 3	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS)	0870111607	13,174,227.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	EN USO POR PERSONAL DEL ESTADO DE MEXICO	0	0	0
183	1230	1233		5	RECEPTORÍA PUBLICA MUNICIPAL JARDINES DE GUADALUPE	183	CALLE CHIHUAHUA S/N ENTRE AV. INDEPENDENCIA Y AV. CONSTITUCIÓN DE LA REPUBLICA, COL. JARDINES DE GUADALUPE	NEZAHUALCOYOTL	18.30 METROS ARCHIVO TRANSITO ESTATAL	18.20 METROS CON CENTRO DE SALUD	9.60 METROS CON ESTANCIA INFANTIL DIF. CRISTIAN PACHECO.	9.60 METROS CALLE CHIHUAHUA	174.72 M2	126.72 M2	0	RECEPTORÍA	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0870824002	6,972,379.00	IRREGULAR	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
184	1230	1233		5	RECEPTORÍA PUBLICA MUNICIPAL Y REGISTRO CIVIL ESTADO DE MEXICO	184	AV. CUAUHTEMOC ESQUINA CON 4TA. AV., COL. ESTADO DE MÉXICO	NEZAHUALCOYOTL	26.50 METROS CON ESC PRIM. JOSE MARÍA LUIS MORA	26.55 METROS CON 4 TA. AV.	22.81 METROS CON SEC. TEC. LIC. AGUSTÍN VÁÑEZ	23.00 METROS CON AV. CUAUHTEMOC	609.18 M2	345.84 M2	0	RECEPTORÍA	ZONA 3	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IREM, CATASTRO Y OBRAS	0870219504	3,430,834.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
185	1230	1233		5	RECEPTORÍA PUBLICA MUNICIPAL DR. GUSTAVO BAZ	185	AV. DR. GUSTAVO BAZ ENTRE CALLE CABALLO BAYO Y CALLE FAISÁN COL. AURORA 1RA. SECC. (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCOYOTL	24.00 METROS CON ESC. SEC. BENJAMÍN HÓEZ.	DOS LÍNEAS L1: 19.86 METROS CON AV. GUSTAVO BAZ . L2:4.33 METROS CON ESC. SEC. BENJAMÍN HÓEZ.	DOS LÍNEAS L1: 5.15 METROS. L2:26.46 METROS CON ESC. SEC. BENJAMÍN HÓEZ.	31.50 METROS CON OBRA	732.62 M2	332.99 M2	0	RECEPTORÍA	ZONA 1	14370	0870416010	7,548,380.00	REGULAR	DONACIÓN	14/08/1996	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Órgano Superior de Fiscalización
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PUBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO: NEZAHUALCOYOTL
NUMERO: 087

H. AYUNTAMIENTO: X
OOAPAS:
DIF:
OTROS:

FECHA: 31/12/2018
ELABORO: C. RICARDO RUIZ FLORES — CARGO: COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
REVISO: LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ — CARGO: SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7	8		9		10		11	12	13				14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			27		28	29	30	
									MEDIDAS Y COLINDANCIAS																POLIZAS			MOVIMIENTOS				DEPRECIACION	
NUM. PROG.	NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICIE M2	SUPERFICE CONTRUIDA M2	VALOR DEL INMUEBLE	USO	CLASIFICACION DE ZONA	No. ESCRITURA O CONVENIO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	SITUACION JURIDICA	MODALIDAD DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA ALTA	FECHA BAJA	OBSERVACIONES	TIEMPO DE VIDA UTIL	DEL PERIODO	ACUMULADO
186	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	RESERVA TERRITORIAL UNIDAD REY NEZA	186	AV. TECUTZINGO ENTRE 4TA. AV. Y ZONA FEDERAL S/N COL. UNIDAD HABITACIONAL REY NEZA	NEZAHUALCOYOTL	122.65 M CON VIAS DEL FFCC	79.30 M CON CALLE TECUTZINGO	91.50 M CON CARCAMO DE BOMBEO	S/D	3,768.46 M2	M2	0	RESERVA TERRITORIAL UNIDAD REY NEZA	ZONA 2	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (FREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870586101	1,920,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	PREDIO PROBABLEMENTE SE DONÓ A LA ESC. SEC. REY NEZA MEDIANTE ACUERDO DE CABILDO No. 145 EN EL AÑO 2005. (NO PERMITIERON TOMAR MEDIDAS INTERNAS). EL ÁREA SE ENCUENTRA INVADIDA. EN PROCESO DE INVESTIGACIÓN.	0	0	0
187	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS		SUBDIRECCION DE ESTADISTICA Y CONTROL VEHICULAR	187	CALLE VIRGEN SANTA ROSA DE LIMA Y AV. BORDO DE XOCHIACA COL. TAMAULIPAS (SECC. VIRGENCITAS)	NEZAHUALCOYOTL	44.15 METROS CON AV. BORDO DE XOCHIACA	48.85 METROS CON JARDIN DE NIÑOS JUAN BARTOLOMÉ DE LAS CASAS Y ESC. PRIM MANUEL HINOJOSA	30.33 METROS CON ÁREA INVADIDA Y ESC. PRIM MANUEL HINOJOSA	49.85 METROS CON C. VIRGEN SANTA ROSA DE LIMA	2,318.03 M2	580.83 M2	0	OFICINAS MUNICIPALES	ZONA 3	14230	0	0870421105	3,876,181.00	REGULAR	DONACIÓN	13/08/1996	0	0	0	0	0	0	0	0	0
188	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	RESERVA TERRITORIAL UNIDAD REY NEZA	188	AV. TECUTZINGO ESQUINA CON CALLE TEOLOYUCAN COL. UNIDAD HABITACIONAL REY NEZA	NEZAHUALCOYOTL	16.20 M CON CALLE TECUTZINGO	9.04 M CON CALLE TECUTXINGO	13.90 M CON ZONA HABITACIONAL	5.10 M CON CALLE TEOLOYUCAN	104.70 M2	M2	0	ÁREA INVADIDA X LA PRIM REY NEZA	ZONA 2	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (FREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870578801	6,605,091.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	EL PREDIO SE ENCUENTRA INVADIDO POR PARTICULARES LOS CUALES NO DEJARON TOMAR MEDIDAS INTERNAS. EN PROCESO DE INVESTIGACIÓN.	0	0	0
189	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	RESERVA TERRITORIAL JUAREZ	189	AV. BORDO DE XOCHIACA Y AV. CARMELO PEREZ , COL. AURORA ORIENTE BENITO JUAREZ	NEZAHUALCOYOTL	DOS LINEAS L1: 12.90 METROS, L2: 67.40 CON VIAS DEL TREN	DOS LINEAS L1: 28.00 METROS , L2: 44.20 METROS CON PUENTE VEHICULAR	21.93 METROS CON CARCAMO	9.30 METROS CON RETORNO	1,506.99 M2	M2	0	NO SE PERMITIO ENTRADA AL PREDIO INVADIDO	ZONA 2	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (FREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0		S/D	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	. EL ÁREA SE ENCUENTRA EN VÍA PUBLICA Y SE ENCUENTRA INVADIDA POR PARTICULARES LOS CUALES NO PERMITIERON TOMAR MEDIDAS INTERNAS. EN PROCESO DE INVESTIGACIÓN.	0	0	0
190	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	RESERVA TERRITORIAL JUAREZ 2	190	SOBRE AVENIDA GENERAL LAZARO CARDENAS S/N FRENTE A INTERSECCION DE CALLE ANAHUAC Y CALLE CORAZÓN DEL NORTE AURORA ORIENTE BENITO JUAREZ	NEZAHUALCOYOTL	49.70 M2 CON VIAS	52.85 M CON AVENIDA LAZARO CARDENAS	2 LINEAS 8.86 M Y 21.04 M CON BACILLERES	27.83 M CON CARCAMO	855.98 M2	M2	0	INVADIDA	ZONA 2	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (FREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870990568	1,966,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	EL ÁREA ESTÁ INVADIDA. NO SE PERMITIO TOMAR MEDIDAS INTERNAS. EN PROCESO DE INVESTIGACIÓN.	0	0	0
191	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	PARQUES Y RESERVA TERRITORIAL PRADOS	191	CIRCUITO PRADOS DE AHUEHUETE S/N COL. PRADOS DE ARAGON	NEZAHUALCOYOTL	67.70 METROS CON ESC. PRIM POETA JOSUÉ MIRIZ	67.41 METROS CON C. PRADOS DE AHUEHUETES	42.57 METROS CON C. PRADOS DE AHUEHUETES	42.25 METROS CON C. PRADOS DE AHUEHUETES	2,864.79 M2	M2	0	PARQUE Y RESERVA TERRITORIAL	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (FREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870899804	3,264,993.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
192	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	RESERVA TERRITORIAL ESTADO DE MÉXICO	192	CALLE 15 ESQUINA CON MA. AV. COL. ESTADO DE MÉXICO	NEZAHUALCÓYOTL	22.01 METROS CON ÁREA AV.	DOS LÍNEAS L1 7.15 METROS L2 14.95 CON LICENSA Y ESC. PREPARATORIA OFICIAL 299	18.80 METROS CON CALLE 15	23.12 METROS CON ESC. SEC. RED. LIC. AGUSTÍN VÁÑEZ	432.34 M2	S/D	0	RESERVA TERRITORIAL EDO. DE MEX.	ZONA 3	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (FREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	0870219803	380,812.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	EL ÁREA ESTA INVADIDA PARCIALMENTE POR PARTICULARES. POR LO QUE NO DEJARON TOMAR MEDIDAS INTERNAS. EN PROCESO DE INVESTIGACIÓN.	0	0	0
193	1230	1233		5	OFICINAS DEL H. AYUNTAMIENTO (COORDINACION DE PATRIMONIO MUNICIPAL Y SUBDIRECCION DE ORGANIZACIÓN Y METODOS)	193	CALLE BARCA DE ORO # 85 COL. AURORA SUR BENITO JUAREZ	NEZAHUALCOYOTL	17.00 METROS CON PREDIOS PARTICULARES LOTE CUARENTA Y DOS	17.00 METROS CON PREDIOS PARTICULARES LOTE 40.	9.05 METROS CON PREDIOS PARTICULARES LOTE 8	9.05 METROS CON CALLE BARCA DE ORO.	153.00M2	330.85M2	0	OFICINAS	ZONA 3	3004	00031696	0870405460	3,081,113.00	REGULAR	COMPRA	12/04/200	0	0	0	0	0	0	0	0	0
194	1230	1233		5	OFICINAS MUNICIPALES DEL REGISTRO CIVIL NUMERO 2	194	CALLE CABALLO BAYO 123 COL. AURORA PRIMERA SECCION BENITO JUAREZ	NEZAHUALCÓYOTL	17.00 METROS CON PREDIOS PARTICULARES 123-B	17.00 METROS CON PREDIOS PARTICULARES 119	9.00 METROS CON PREDIOS PARTICULARES	9.00 METROS CON CALLE CABALLO BAYO	153.00M2	297.05M2	0	OFICINAS	ZONA 3	3003	0	0870421994	4,147,818.00	REGULAR	COMPRA	08/02/2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
195	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	PREDIO DEL AYUNTAMIENTO CD. LAGO	195	CALLE LAGO MUSTER S/N NUMERO, ESQUINA CALLE LAGO ZUMPANGO COL. CIUDAD LAGO	NEZAHUALCÓYOTL	18.00 METROS CON ZONA HABITACIONAL	16.00 METROS CON CALLE LAGO MUSTER	20.00 METROS CON CALLE LAGO ZUMPANGO	20.00 METROS CON ZONA HABITACIONAL	200.00 M2	M2	0	PREDIO DEL H. AYUNTAMIENTO	ZONA 4	34	0	0870863918	243,772.00	REGULAR	COMPRA	07/04/1989	0	0	0	0	0	0	0	0	0
196	1230	1239		5	ESCULTURA DE BRONCE NEZAHUALCOYOTL (YA NO EXISTE)	196	AV. BLVD. DE LOS CONTINENTES ESQUINA CON AV. CENTRAL COL. BOSQUES DE ARAGÓN	NEZAHUALCÓYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	M2	M2	0	S/D	ZONA 4	VÍA PUBLICA	0	S/D	S/D	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	SE PROPONDRÁ AL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES LA BAJA DE ESTA CEDULA. LA ESCULTURA NUNCA FUE LOCALIZADA.	0	0	0
197	1230	1239		5	CANCELADO	197	S/D	NEZAHUALCÓYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	M2	M2	0	CANCELADO			0		S/D	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	CANCELADO	0	0	0

NEZA HUAL COYOTL

Órgano Superior de Fiscalización
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PUBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO: NEZAHUALCOYOTL
NUMERO: 087

H. AYUNTAMIENTO: X
ODAPAS:
DIF:
OTROS:

FECHA: 31/12/2018
ELABORO: C. RICARDO RUIZ FLORES — CARGO: COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
REVISO: LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ — CARGO: SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7	8		9		10		11	12	13				14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			27		28	29	30	
									MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICE	SUPERFICE							VALOR				POLIZAS			MOVIMIENTOS				DEPRECIACION	
NUM. PROG.	NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	M2	CONTRUIDA M2	VALOR DEL INMUEBLE	USO	CLASIFICACION DE ZONA	No. ESCRITURA O CONVENIO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	CATASTRAL	SITUACION JURIDICA	MODALIDAD DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA ALTA	FECHA BAJA	OBSERVACIONES	TIEMPO DE VIDA UTIL	DEP. PERIODO	ACUMULADO
198	1230	1233		5	DEPORTIVO, GIMNASIO LÁZARO CÁRDENAS	198	CALLE PUEBLA ESQUINA CDA. DE NIÑOS HÉROES COL. AMPIANT	NEZAHUALCOYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	M2	M2	0	GIMNASIO	ZONA 3	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS)	0	0870133668	4,452,219.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	SE PROPONDRA AL COMITE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES LA BAJA DE LA CEDULA 198 YA QUE ES EL MISMO INMUEBLE DE LA CEDULA LA 132.	0	0	0
199	1230	1239		5	BUSTO DE BRONCE A VICENTE GUERRERO	199	SOBRE CAMELLÓN DE AVENIDA SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y AVENIDA CHIMALHUACAN COLONIA AURORA SUR (BENITO JUAREZ)	NEZAHUALCOYOTL	1.06 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	1.00 METROS CON CAMELLÓN	1.20 METROS CON AV. SOR JUANA INES DE LA CRUZ	1.20 METROS CON AV. SOR JUANA INES DE LA CRUZ	1.20M2	1.20 M2	0	BUSTO	ZONA 1	VÍA PUBLICA	0	S/D	56,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	SE PROPONDRA AL COMITE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES SU BAJA DEBIDO A QUE NUNCA FUE ENCONTRADO.	0	0	0
200	1230	1239		5	ALMACÉN DE CFE AV. LAS TORRES	200	AV. DE LAS TORRES S/N, COL. AMPLIACION GRAL. JOSE VICENTE VILLADA	NEZAHUALCOYOTL	40.82 METROS CON ANDADOR	49.60 METROS CON ANDADOR	85.22 METROS CALLE SANTA ROSA	85.50 METROS CON AV. DE LAS TORRES	3,807.31M2	M2	0	ALMACEN	ZONA 2	8050	0	0870445601	10,921,990.00	REGULAR	DONACIÓN	10/02/1998	0	0	0	0	0	SE ENCUENTRA INVADIDO NO PERMITIERON TOMAR MEDIDAS INTERNAS.	0	0	0
201	1230	1238		5	PARQUE RECREATIVO EL BANQUITO	201	CAMELLON DE AV. CHIMALHUACAN ESQUINA CON AV. CUAUHTEMOC COL. ESTADO DE MEXICO	NEZAHUALCOYOTL	27.95 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	29.70 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN	16.40 METROS CON AV. CUAUHTÉMOC	16.38 METROS CON AV. CUAUHTÉMOC.	543.98 M2	50.04 M2	0	PARQUE RECREATIVO	ZONA 3	VÍA PUBLICA	0	0870265801	3,600,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
202	1230	1239		5	PARQUE RECREATIVO Y ACUATICO EL PULPO	202	SOBRE CAMELLON DE AV. PANTITLAN ENTRE CALLE ALCACERIA Y CALLE TEJAPAN COL. POBLADO DIAZ	NEZAHUALCOYOTL	77.30 METROS CON AV. PANTITLAN	77.98 METROS CON AV. PANTITLÁN	16.55 METROS CON CAMELLON DE AV. PANTITLÁN.	16.20 METROS CON RETORNO	1,275.60 M2	243.88 M2	0	PARQUE RECREATIVO	ZONA 3	VÍA PÚBLICA	0	0870173202	3,945,900.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
203	1230	1235		8	BIBLIOTECA PUBLICA MUNICIPAL MANUEL PAVÓN	203	CALLE MARIO ENTRE AV. TEXCOCO Y CALLE MANUEL BERNAL COL. PAVÓN, SECC. SUNA	NEZAHUALCOYOTL	17.90 METROS CON HABITACIONAL	17.00 METROS CON HABITACIONAL	8.00 METROS CON HABITACIONAL	8.00 METROS CON CALLE MARIO	136.00M2	257.20M2	0	BIBLIOTECA PUBLICA MPAL.	ZONA 2	EN REVISIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS)	0	0870158423	2,361,105.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
204	1230	1235		8	BIBLIOTECA PUBLICA MUNICIPAL ING. HEBERTO CASTILLO MARTINEZ	204	CALLE OTE. 20 S/N, ENTRE AV. PANTITLÁN Y CALLE SUR 1 COL. REFORMA 4 SECC. 1RA.	NEZAHUALCOYOTL	TRES LÍNEAS: L1: 5.16 METROS L2: 6.05 METROS CON ALBERCA SEMI OLÍMPICA REFORMA L3: 8.70 METROS CON LICONSA	20.92 METROS CON EDC. PRIM FEDERALIZADA NEZAHUALCOYOTL	DOS LÍNEAS L1: 6.55 METROS CENTRO MUNICIPAL DE CAPACITACIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA L2: 13.27 METROS CON ALBERCA SEMI OLÍMPICA	DOS LÍNEAS L1: 8.52 METROS CON CENTRO DE CAPACITACIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA L2: 7.35 METROS CON CALLE ORIENTE 20.	179.00M2	179.00M2	0	BIBLIOTECA PUBLICA MPAL.	ZONA 2	14347	0	0870665605	16,524,333.00	REGULAR	DONACIÓN	04/06/1997	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
205	1230	1239		5	PRISMA DE BIENVENIDA	205	SOBRE EL CAMELLON DE AV. SOR JUANA INES DE LA CRUZ Y AV. TEXCOCO COL. METROPOLITANA 1DA SECCIÓN	NEZAHUALCOYOTL	S/D	12.55 METROS CON AV. TEXCOCO	12.55 METROS CON AV. SOR JUANA INES DE LA CRUZ	12.55 METROS CON AV. SOR JUAN INES DE LA CRUZ	66.06M2	1.36M2	0	MONUMENTO	ZONA 1	VÍA PUBLICA	0	0870760501	56,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
206	1230	1239		5	PRISMA DE BIENVENIDA	206	SOBRE EL CAMELLÓN DE LA AV. VALLE DE ZAMBESI ENTRE CALLE VALLE ALTO Y CALLE VALLE DE LAS AMAZONAS. COL. VALLE DE ARAGÓN 1RA SECC.	NEZAHUALCOYOTL	15.60 METROS CON AV. VALLE DE ZAMBESI	15.60 METROS CON AV. VALLE DE ZAMBESI	S/D	19.60 METROS CON CAMELLÓN	309.37M2	1.60M2	0	MONUMENTO	ZONA 4	VÍA PUBLICA	0	0870550181	56,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
207	1230	1233		8	CASA DE CULTURA CD. LAGO	207	CALLE LAGO MUSTER ESQUINA CON AV. AEROPUERTO COL. CIUDAD LAGO	NEZAHUALCOYOTL	20.15 METROS CON LOTE HABITACIONAL	20.10 METROS CON CALLE LAGO MUSTER	20.00 METROS CON PREDIO PARTICULAR	20.00 METROS CON AV. AEROPUERTO	402.70 M2	410.39M2	0	CASA DE CULTURA	ZONA 4	3233	0	0870843933	243,772.00	REGULAR	DONACIÓN	07/12/1988	0	0	0	0	0	0	0	0	0
208	1230	1233		5	MERCADO PUBLICO MUNICIPAL 20 DE NOVIEMBRE	208	AV. BLVD. PRADOS DE ARAGÓN Y BLVD PRADOS DE PALILES S/N COL. PRADOS DE ARAGÓN	NEZAHUALCOYOTL	36.70 METROS CON ZONA HABITACIONAL Y CDA. 15 DE FEBRERO	37.15 METROS CON AVENIDA BLVD. PRADOS DE ARAGÓN	27.30 METROS CON ZONA HABITACIONAL	23.74 METROS , CON RECICLADORA Y ZONA HABITACIONAL	948.07 M2	2,225.55M2	0	MERCADO PUBLICO	ZONA 4	EN INVESTIGACIÓN DE ESTATUS DE ESCRITURAS (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870862601	2,062,542.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
209	1230	1233		5	CENTRO DE PREVENCIÓN Y ATENCIÓN AL MALTRATO Y LA FAMILIA	209	CALLE CABALLO BAYO NO. 147 COL. AURORA 1ERA SECCION BENITO JUAREZ	NEZAHUALCOYOTL	16.95 METROS CON PREDIOS PARTICULARES N149	16.87 METROS CON PREDIOS PARTICULARES N 143	9.00 METROS CON PREDIO PARTICULAR	9.00 METROS CON CALLE CABALLO BAYO	153.57 M2	M2	0	OFICINAS	ZONA 1	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870421988	4,147,818.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
210	1230	1238		5	CUADRO Y LITOGRAFÍA DE RAÚL ANGUIANO	210	AV. CHIMALHUACÁN ENTRE CALLE CABALLO BAYO Y CALLE PAGÁN, INTERIOR DEL PALACIO MUNICIPAL PLANTA BAJA COLONIA AURORA 1ERA SECCION (BENITO JUAREZ)	NEZAHUALCOYOTL	2 CUADROS DE 1.07 M X 2.76 M	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	0	CUADROS	ZONA 1	0	0	0870445501	256,334.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	SE PROPONDRA AL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES SU RECLASIFICACIÓN POR SU NATURALEZA. PUEDEN UBICARSE DENTRO DE LOS BIENES MUEBLES.	0	0	0

Órgano Superior de Fiscalización
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PUBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO: NEZAHUALCOYOTL
NUMERO: 087

H. AYUNTAMIENTO	X
ODAPAS	
DIF	
OTROS	

FECHA: 31/12/2018
ELABORO: C. RICARDO RUÍZ FLORES — CARGO: COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
REVISO: LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ — CARGO: SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7	8		9		10		11	12	13				14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			27		28	29	30	
NUM. PROG.	NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	CED.	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICE M2	SUPERFICE CONTRUIDA M2	VALOR DEL INMUEBLE	USO	CLASIFICACION DE ZONA	No. ESCRITURA O CONVENIO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	SITUACION JURIDICA	MODALIDAD DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	POLIZAS			MOVIMIENTOS		OBSERVACIONES	TIEMPO DE VIDA UTIL	DEPRECIACION	
									NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE													TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA ALTA	FECHA BAJA			DEL PERIODO	ACUMULADO
147	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	VIVERO PUBLICO MUNICIPAL ZONA NORTE	147	AV. PEÑÓN TEXCOCO CASI ESQUINA VIAS DEL FERROCARRIL COL CIUDAD LADO	NEZAHUALCÓYOTL	TRES LÍNEAS L1: 43.80 METROS CON AV. PEÑÓN TEXCOCO. L2: 8.30 METROS CON ZONA HABITACIONAL. L3: 7.00 METROS CON CENTRO DE SALUD	43.87 METROS CON MASIBEL TREN	TRES LINEAS L1:92.60 METROS CON MERCADO LIC. BENITO JUÁREZ. L2: 48.96 METROS CON CENTRO DE SALUD. L3 13.88 METROS CON ODAPAS	91.09 METROS CON GASOLINERA	3,300.82M2	116.73 M2	0	VIVERO	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870188501	9,808,520.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
148	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	EX RASTRO PÚBLICO MUNICIPAL	148	CALLE ENRAMADA ENTRE AV. BORDO DE XOCHIACA Y AV. RANCHO GRANDE, COL. AURORA 2DA. SECCIÓN. (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1. 18.53 METROS L2 62.40 METROS CON AV. DL BORDO DE XOCHIACA	77.00 M CON AVENIDA RANCHO GRANDE	DOS LÍNEAS: L1.232.10 METROS CON VIVERO MUNICIPAL Y C.E.E. L2: 2.06 METROS CON AV. BORDO DE XOCHIACA	183.97 M CON CALLE ENRAMADA	14,615.47 M2	S/D	0	PARQUES Y JARDINES IMAGEN URBANA ALUMBRADO PUBLICO Y LIMPIAS	ZONA 1	567	0	0870544705	34,234,444.00	REGULAR	DONACIÓN	12/05/1972	0	0	0	0	0	0	0	0	0
149	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	VIVERO PUBLICO MUNICIPAL	149	CALLE VERGELITO ENTRE AV. BORDO DE XOCHIACA Y AV. RANCHO GRANDE COL. AURORA 2DA. SECC. (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1. 35.95 METROS CON C.E.E. L2: 38.85 M CON JARDIN DE NIÑOS.	96.65 METROS CON AV. RANCHO GRANDE	DOS LÍNEAS: L1: 38.00 METROS CON KINDER L2: 60.60 METROS CON CALLE VERGELITO	89.60 METROS CON EX RASTRO MUNICIPAL.	7,701.79 M2	S/D	0	VIVERO	ZONA 1	567	0	0870544702	14,874,766.00	REGULAR	DONACIÓN	12/05/1972	0	0	0	0	0	ESTA EN OBRA	0	0	0
150	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	PANTEÓN PÚBLICO MUNICIPAL	150	CALLE 19 SIN NÚMERO, ENTRE AV CHIMALHUACÁN Y AV. DIVISIÓN DEL NORTE, COL. ESPERANZA	NEZAHUALCÓYOTL	304.46 METROS CON ASENTAMIENTO IRREGULAR CON CBTIS 5	DOS LÍNEAS L1: 266.80 METROS. L2: 70.05 METROS CON AV. DIVISIÓN DEL NORTE	147.45 METROS CON UNIDAD HABITACIONAL (ECALI) NEZA	DOS LÍNEAS L1: 224.50 METROS CON CALLE 19 L2: 6.13 METROS Y 15 M CON PREDIOS PARTICULARES	44,340.53 M2	S/D	0	PANTEON MPAL.	ZONA 2	443	0	0870568801	73,054,453.00	REGULAR	DONACIÓN	23/04/2000	0	0	0	0	0	EL INMUEBLE ESTA EN OBRA Y HAY UN ESPACIO INVADIDO POR UNA RUTA DE MICROBUS. EXPEDIENTE QUE SE ENCUENTRA YA EN CONSEJERIA JURIDICA.	0	0	0
151	1230	1232		5	AGRUPAMIENTO METROPOLITANO TITANES	151	CAMELLÓN DE AV. BORDO DE XOCHIACA ENTRE CALLE CORTÉSAS Y CALLE MIXTECAS, AURORA ORIENTE (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	71.13 METROS CON AV. BORDO DE XOCHIACA	71.13 METROS CON AV. BORDO DE XOCHIACA	39.85 METROS CON ANDADOR	40.23 METROS CENTRO DE REHABILITACIÓN CONTRA LAS DROGAS Y LAS ADICCIONES	2,846.16 M2	411.99M2	0	POLICIA MUNIPAL	ZONA 3	EN DECLARATORIA DE INJECCION DE REGIMEN DE DOMINIO PUBLICO 156	0	0870570503	8,996,075.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	CAMBIO DE NOMBRE	0	0	0
152	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	EX CORRALÓN DE SERVICIOS PUBLICOS ESPERANZA (ÁREA IRREGULAR HABITADA)	152	CALLE 19, CASI ESQUINA CON AVENIDA CHIMALHUACÁN SIN NUMERO, COL. ESPERANZA	NEZAHUALCÓYOTL	30.27 METROS CON PREDIO HABITACIONAL	54.40 METROS CON PANTEÓN MUNICIPAL	258.00 M CON CBTIS NO. 6	256.92 METROS CON CALLE 19	7,492.63M2	2,408.00 M2	0	ZONA INVADIDA	ZONA 2	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0		3,798,880.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	EL AREA SE ENCUENTRA INVADIDA POR PARTICULARES CON CASAS BIEN CONSTRUIDAS, INFORMACIÓN PROPORCIONADA EN TIEMPO Y FORMA AL COMITÉ	0	0	0
153	1230	1233		8	C.E.M.U.A.A. (CENTRO MUNICIPAL DE ARTES APLICABLES)	153	AV. AURELIANO RAMOS Y CALLE SE SIN NUMERO, COL. EL SOL	NEZAHUALCÓYOTL	33.30 METROS CON CORRALÓN ZONA CENTRO	31.20 METROS CON AV. AURELIANO RAMOS	38.15 METROS CON CALLE 38	39.30 CON CLINICA DEL IMSS	1,830.79 M2	1,048.88M2	0	CENTRO CULTURAL	ZONA 3	14590 -14555	0	870234902	1,163,339.00	REGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	UNA PARTE LA USA EL GOBIERNO DEL ESTADO	0	0	0
154	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS		PARQUE Y RESERVA TERRITORIAL	154	CALLE PRADOS DE ÁLAMOS ESQUINA CON CALLE PRADOS DE PRIMAVERA, COL. PRADOS DE ARAGÓN	NEZAHUALCÓYOTL	46.25 METROS CON CALLE PRADOS DL PRIMAVERA	43.05 METROS CON CALLE PRADOS DE PRIMAVERA	66.70 METROS CON CALLE PRADOS DE ÁLAMOS	83.40 METROS CALLE PRADOS DE PRIMAVERA	3,230.90M2	0.0 M2	0	PARQUE Y RESERVA TERRITORIAL	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870871101	5,189,860.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
155	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS		CASA DE CULTURA DE BOSQUES DE ARAGÓN Y RESERVA TERRITORIAL	155	CALLE BOSQUE DE UBIA ENTRE CALLE BOSQUES DE URIANDA Y BOSQUES DE NIGERIA, COL. BOSQUES DE ARAGÓN	NEZAHUALCÓYOTL	64.97 METROS CON MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL JOSÉ LUIS SALCEDO SOLIS.	64.97 METROS CON CALLE BOSQUES DE UBIA	30.86 METROS CON ESC. PRIM. EST. LEYES DE REFORMA	30.58 METROS CON MERCADO PUBLICO MUNICIPAL JOSE LUIS SALCEDO SOLIS	1,988.58 M2	590.00 M2	0	CASA DE CULTURA Y RESERVA TERRITORIAL	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870857819	3,877,037.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
156	1230	1233		5	MERCADO PÚBLICO MUNICIPAL PRADOS DE ARAGÓN	156	BLVD. PRADOS DE ARAGÓN ESQUINA CON CALLE PRADOS DE AHUEHUETES COL. PRADOS DE ARAGÓN	NEZAHUALCÓYOTL	41.35 METROS CON CALLE PRADOS DE ARAGÓN	DOS LÍNEAS: L1: 37.00 METROS CON ESC. PRIM. JOSUÉ MIRELES L2: 3.30 METROS CON MERCADO MUNICIPAL JOSÉ LUCIO RAMÍREZ ORNELAS	28.75 METROS CALLE PRADOS DE AHUEHUETES	DOS LÍNEAS: 34.60 METROS Y 8.68 METROS CON MERCADO MUNICIPAL JOSÉ LUCIO RAMÍREZ ORNELAS	1,360.11 M2	1,516.66 M2	0	MERCADO PUBLICO	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870866801	27,997,395.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
157	1230	1233		5	CENTRO MUNICIPAL DE CAPACITACIÓN DE SEGURIDAD CIUDADANA (Instituto de profesionalización)	157	AV. PANTITLAN S/N., ENTRE CALLE OTE 20 Y CALLE OTE. 24 COL. REFORMA	NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS: L1: 20.97 METROS CON AV. PANTITLAN. L2: 46.07 METROS CON CENTRO DE SALUD	67.67 METROS CON ESC. PRIM. PED. NEZAHUALCÓYOTL	52.80 METROS CON ESC. PRIM VICTOR MANUEL VILLA SEÑOR	DOS LÍNEAS: L1: 37.55 METROS CON CENTRO DE SALUD L2: 15.55 METROS BIBLIOTECA ING. HERIBERTO CASTILLO Y LICONSA	2,856.87 M2	1,373.81 M2	0	CENTRO DE CAPACITACION DE LA POLICIA	ZONA 2	14347	0	0870663608	8,994,140.00	REGULAR	DONACIÓN	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
158	1230	1239		5	MONUMENTO ESCUDO NACIONAL Y SERPIENTE	158	AV. CENTRAL CASI ESQUINA CON AV. 8, COL. CAMPESTRE GUADALUPANA	NEZAHUALCÓYOTL	18.90 METROS CON ÁREA COMUN Y AV. 8	10.90 METROS CON EXPLANADA	9.40 METROS CON AV. CENTRAL	9.40 METROS CON PARQUE ACUATICO RECREATIVO LA BOLA	102.46 M2	4.19M2	0	MONUMENTO ESCUDO NACIONAL Y SERPIENTE	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PUBLICAS).	0	0870813802	56,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	SE ENCUENTRA DENTRO DEL ESPACIO DE LA CEDULA 131	0	0	0
159	1230	1239		5	PARQUE ACUATICO RECREATIVO LA BOLA	159	AV. SE6, CASI ESQUINA CON AVENIDA CENTRAL SOBRE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ZONA NORTE, COL.CAMPESTE GUADALUPANA.	NEZAHUALCÓYOTL	154.80 METROS CON AV. SE6.	54.70 METROS CON LA CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ZONA NORTE.	20.86 METROS CON MONUMENTO ESCUDO NACIONAL Y SERPIENTE AV. CENTRAL.	21.05 METROS CON BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL DR. GUSTAVO BAZ PRADA Y CALLE 33.	1,142.33 M2	17.00 M2	0	PARQUE ACUATICO Y RECREATIVO	ZONA 4	EN REVISIÓN ESTATUS DE ESCRITURA (IPREM, CATASTRO Y OBRAS PÚBLICAS).	0	870663608	1,860,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	SE ENCUENTRA DENTRO DEL ESPACIO DE LA CEDULA 131	0	0	0
160	1230	1236		5	FUENTE LOPEZ MATEOS (YA NO EXISTE)	160	AV. ADOLFO LÓPEZ MATEOS ESQUINA CON AV. FERCOCO COL. METROPOLITANA 2DA SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	S/D	S/D	S/D	S/D	M2	M2	0	FUENTE	ZONA 3	VÍA PUBLICA	0	S/D	S/D	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	SE PROPONDRÁ AL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES LA BAJA DE ESTA CÉDULA PUES EL BIEN QUE ABARCA YA NO EXISTE.	0	0	0

NEZA RUAL COYOTL
Ciudad sin Fronteras

Órgano Superior de Fiscalización.
Auditoría Especial de Cumplimiento Financiero
Subdirección de Fiscalización e Integración de Cuenta Pública
Departamento de Fiscalización de Informes Mensuales Municipales

CUENTA PUBLICA 2018
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

MUNICIPIO: NEZAHUALCOYOTL
NUMERO: 087

H. AYUNTAMIENTO: X
DIAPAS:
DIF:
OTROS:

FECHA: 31/12/2018
ELABORO: C. RICARDO RUIZ FLORES
REVISO: LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ

CARGO: COORDINADOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL
CARGO: SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

INVENTARIO GENERAL DE BIENES INMUEBLES

7	8		9		10		11	12	13				14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			27		28	29	30	
									MEDIDAS Y COLINDANCIAS																POLIZAS			MOVIMIENTOS			TIEMPO DE	DEPRECIACION	
NUM. PROG.	NUM. DE LA CUENTA	NUM. DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DE LA SUBCUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	CED	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONTRUIDA M2	VALOR DEL INMUEBLE	USO	CLASIFICACION DE ZONA	No. ESCRITURA O CONVENIO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	SITUACION JURIDICA	MODALIDAD DE ADQUISICION	FECHA DE ADQUISICION	TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA ALTA	FECHA BAJA	OBSERVACIONES	VIDA UTIL	DEL PERIODO	ACUMULADO
210	1230	1239		5	CUADRO Y LITOGRAFÍA DE RAUL ANGUIANO	210	AV. CHIMALHUACÁN ENTRE CALLE CABALLO BAYO Y CALLE FAISAN, INTERIOR DEL PALACIO MUNICIPAL PLANTA BAJA COLONIA AURORA 1ERA SECCION (BENITO JUAREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	2 CUADROS DE 1.97 M X 0.78 M	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	0	CUADROS	ZONA 1	0	0	0870445901	256,354.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	SE PROPONDRA AL COMITE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES SU RECLASIFICACIÓN POR SU NATURALEZA. PUEDEN UBICARSE DENTRO DE LOS BIENES MUEBLES.	0	0	0
211	1230	1239		5	LIENZO DEL REY (NEZAHUALCÓYOTL)	211	AV. CHIMALHUACÁN ENTRE CALLE CABALLO BAYO Y CALLE FAISÁN, INTERIOR DEL PALACIO MUNICIPAL PLANTA BAJA COLONIA AURORA 1ERA SECCION (BENITO JUAREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	LIENZO 3.80 M X 8.35 M	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	0	CUADRO	ZONA 1	0	0	0870445503	223,032.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	SE PROPONDRA AL COMITE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES SU RECLASIFICACIÓN POR SU NATURALEZA. PUEDEN UBICARSE DENTRO DE LOS BIENES MUEBLES.	0	0	0
212	1230	1239		5	PLAZA DE DERECHOS HUMANOS	212	SOBRE CAMELLÓN DE AV. SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ S/N Y AV. PANTITLÁN COL. EVOLUCIÓN	NEZAHUALCÓYOTL	14.10 METROS CON AV. PANTITLÁN	14.10 METROS CON AV. PANTITLÁN	15.40 METROS CON CAMELLÓN	15.40 METROS CON PLAZA Y AV. SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ.	208.69M2	9.50 M2	0	PLAZA	ZONA 1	VIA PUBLICA	0	870757504	626,010.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
213	1230	1233		5	DEPORTIVO MUNICIPAL LA PERLA	213	CALLE ÁLAMOS S/N , ENTRE CALLE OCLAMORES Y CALLE EUCALIPTO, COL. LA PERLA	NEZAHUALCÓYOTL	49.00 METROS CON CALLE ÁLAMOS.	49.00 METROS CON ESCUELA PRIMARIA VICENTE GUERRERO Y PARROQUIA.	50.50 METROS CON ESCUELA PRIMARIA EMILIANO ZAPATA.	50.50 METROS CON ESCUELA PRIMARIA VICENTE GUERRERO.	2,692.58 M2	1,238.05M2	0	DEPORTIVO PUBLICO	ZONA 2	14556	0	0870449208	32,468,327.00	REGULAR	DONACION	11/06/1996	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
214	1230	1239		5	ESCUELA PREPARATORIA NO. 82 JOSÉ E. REVUELTAS	214	CALLE SANTA ROSA SIN NUMERO, ESQUINA CON ANDADOR , COL. AMP. VICENTE VILLADA	NEZAHUALCÓYOTL	94.02 METROS CON ANDADOR	33.65 METROS CON ANDADOR	75.92 METROS CON ESC. PRIM. JIMÉNEZ CANTÚ	76.20 METROS CON CALLE SANTA ROSA	3,573.49M2	2,996.42M2	0	ESCUELA	ZONA 2	3950	0	870753002	19,871,629.00	REGULAR	DONACION	10/02/1998	0	0	0	0	0	SE ENCUENTRA INVADIDA POR UPREZ	0	0	0
215	1230	1239		5	MONUMENTO AL CARRO	215	SOBRE CAMELLÓN DE AV. SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ ENTRE AV. PANTITLÁN Y CALLE GLORIETA DE BUICARELLI COL. METROPOLITANA 1DA SECCION	NEZAHUALCÓYOTL	2.56 METROS CON CAMELLÓN	2.56 METROS CAMELLÓN	3.15 METROS CON AV. SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ, CUERPO ORIENTE.	3.15 METROS CON AV. SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ, CUERPO PONIENTE.	4.93M2	4.91M2	0	MONUMENTO	ZONA 1	VIA PÚBLICA	0	0870760201	56,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
216	1230	1239		5	MONUMENTO A LA SÁVILA SECA	216	SOBRE CAMELLÓN DE AV. PANTITLÁN A LA ALTURA DE LA CALLE BAHÍA DELGADO, COL. MÉXICO 2DA SECC.	NEZAHUALCÓYOTL	TRES LÍNEAS L1 6.00 METROS, L2 7.00 METROS, L3 2.00 METROS CON AV. PANTITLÁN CUERPO NORTE.	TRES LÍNEAS L1 6.00 METROS, L2 2.00 METROS, L3 7.00 METROS CON AV. PANTITLÁN, CUERPO SUR.	6.00 METROS CON CAMELLÓN	6.00 METROS CON ESPACIO RECREATIVO.	92.00M2	1.54M2	0	MONUMENTO	ZONA 3	VÍA PÚBLICA	0	0870172802	276,000.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
217	1230	1239		8	EL CASTILLITO (CASA DE CULTURA Y SUBDIRECCIÓN DE CULTURA)	217	SOBRE EL CAMELLÓN DE AV. CHIMALHUACÁN S/N, A ALTURA CALLE CUAUELLEO Y CALLE FLORES MERCANAS, COL. AURORA (BENITO JUÁREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	65.00 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN CUERPO NORTE.	65.30 METROS CON AV. CHIMALHUACÁN CUERPO SUR.	34.95 METROS CON CAMELLÓN	34.80 METROS CON CAMELLÓN	2,226.18 M2	317.43M2	0	OFICINAS	ZONA 1	VÍA PUBLICA	0	870596202	5,858,029.00	IRREGULAR	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
218	1230	1231	BIENES INMUEBLES TERRENOS , PREDIOS NO EDIFICADOS	5	PARQUE DE PUEBLO	218	CALLE LINDAVISTA Y SAN ESTEBAN ENTRE CALLE SARA GARCÍA Y CALLE GLORIETA DE COLON, COL. AMPL. VICENTE VILLADA	NEZAHUALCÓYOTL	CUATRO LÍNEAS L1 408.88 METROS CON CALLE SARA GARCÍA, L2 58.45 METROS, L3 20.97 METROS, L4 4.82 METROS CON DEPORTIVO NEZAHUALCÓYOTL	DOS LÍNEAS L1 169.66 METROS CON CALLE GLORIETA DE COLON , L2 33.19 METROS CON CALLE LINDAVISTA	TRES LÍNEAS L1: 129.62 METROS, L2: 3.53 METROS CON DEPORTIVO NEZAHUALCÓYOTL, L3: 82.37 METROS CON CALLE SAN ESTEBAN	TRES LÍNEAS L1: 129.62 METROS, L2: 3.53 METROS CON DEPORTIVO NEZAHUALCÓYOTL, L3: 82.37 METROS CON CALLE SAN ESTEBAN	79,307.71M2	4,435.35M2	0	ZOOLOGICO	ZONA 1	14510	0	870727801	138,503,566.00	REGULAR	DONACIÓN	22/12/1995	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
219	1230	1239		8	CENTRO PREVENCIÓN Y ATENCIÓN AL MALTRATO Y LA FAMILIA	219	AV. NEZAHUALPILLI # 202 ENTRE CALLE OAXACA Y CALLE QUETZALCOATL COLUMBARE PANTITLAN (SAN MATEITO)	NEZAHUALCÓYOTL	56.25 METROS, CALLE QUETZALCOATL	58.00 METROS CON CALLE COA. DE OAXACA	50.00 METROS CON AV. NEZAHUALPILLI	49.85 METROS CON ZONA HABITACIONAL Y CALLE 23	2,851.97M2	753.62M2	0	OFICINAS	ZONA 3	15515	0		9,981,895.00	REGULAR	DONACIÓN	14/08/1982	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
220	1230	1235		5	4 PREDIOS DE VERGELITO	220	CALLE EL VERGELITO NO 435, LOTES 6,7,8,9 MZ 180 COL. AURORA SEGUNDA SECCION (BENITO JUAREZ)	NEZAHUALCÓYOTL	17.00 METROS CON LOTE 5 DE LA MISMA MANZANA	17.00 METROS LOTE 10 MISMA MANZANA	36.00 METROS LOTE 31, 32 ,33 Y 34	36.00 METROS CON CALLE EL VERGELITO	612.00 M2	0.0 M2	0	BALDIO	ZONA 3	811	0005131H	0870543343	2,105,868.00	REGULAR	COMPRA	10/02/1982	0	0	0	0	0	SERVICIO A RESGUARDO DE LA TESORERIA MUNICIPAL COMO PARQUE VEHICULAR.	0	0	0
																				TOTAL	3,369,867,111.30												

C. JUAN ANTONIO GARCÍA GARCÍA
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. MIGUEL CASTAÑEDA SERENO
TERCER SINDICO MUNICIPAL

LIC. MARCOS ALVAREZ PEREZ
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

C. ROSA LOPEZ HERRERA
TESORERO MUNICIPAL

C.P. ALEJANDRO BARRIOS PADILLA
CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL